



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 13

Rojā,

2020. gada 20.oktobrī

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Darba kārtība:

1. Par saistošajiem noteikumiem Nr.15/2020
2. Par Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikumu
3. Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.-2027.gadam, Talsu novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam un Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi
4. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
5. Par amata nosaukuma maiņu Rojas novada Sociālā dienesta sociālajam darbiniekam
6. Par darba slodzes maiņu sociālās palīdzības darba organizatoram
7. *Nav publicējams – ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības likumu*
8. Par kustamās mantas – automašīnas TOYOTA Yaris atsavināšanu
9. Par kustamās mantas – Automašīnas PEUGEOT Partner atsavināšanu par brīvu cenu
10. Par SIA “Rojas DzKU” valdes locekļa amatu savienošanu
11. Par IV Viegļās un džeza mūzikas ansambļu konkursa “Rojas ritmi 2021” dalības maksas un Grand Prix prēmijas apstiprināšanu
12. Par Inventarizācijas komisijas sastāvu
13. Par apbalvojumiem Valsts svētkos
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu
15. Par iepriekšējās apbūves faktu īpašumā „Čakstes” Kaltenē Rojas novadā
16. Par nekustamā īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
17. Par nekustamā īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā atsavināšanu
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Bešķi”, Rojas novads
19. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Kramnieki”, Rojas novadā
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam „Krūmāji”, Rojas novads
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novads

22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Buku kāpas”, Rojas novads
23. Par divu zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma Selgas iela 44, Roja, Rojas novadā
24. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam Selgas iela 44, Roja, Rojas novads
25. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Birznieki”, Rude, Rojas novads

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārkliņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

apstiprināt augstāk minēto darba kārtību.

Sēdi vada:

Rojas novada domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

Protokolē:

Domes sekretāre Gunta Dambiņa

Piedalās deputāti:

Eva KĀRKLIŅA

Agnis DRAVNIEKS

Jānis KALNIŅŠ

Inga OTMANE

Guntra STOCKA

Haralds VALDEMĀRS

Nepiedalās:

Eduards KLEINBERGS – darbnespējas lapa

Mareks ŠTĀLS – darba dēļ

Edgars GRĪNĪTIS – mācību dēļ

Piedalās domes darbinieki un pieaicinātās personas:

Jānis Pūce – izpilddirektors, Jānis Pāvuliņš – jurists, Agnese Veckāgane – Attīstības nodaļas vadītāja, Ligita Šnore – teritorijas plānotāja, Aiga Grunte – galvenā grāmatvede, Alise Lakšmane – NĪ speciāliste/ NĪN administratore, Kārlis Volanskis – Rojas novada Sociālā dienesta vadītājs.

1.

Par saistošajiem noteikumiem Nr.15/2020

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārkliņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 134 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.15/2020”. Lēmums pievienots protokolam.

2.

Par Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikumu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 135 “Par Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikumu”. Lēmums pievienots protokolam.

3.

Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.-2027.gadam, Talsu novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam un Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 136 “Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.-2027.gadam, Talsu novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam un Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi”. Lēmums pievienots protokolam.

5.

Par amata nosaukuma maiņu Rojas novada Sociālā dienesta sociālajam darbiniekam

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 138 “Par amata nosaukuma maiņu Rojas novada Sociālā dienesta sociālajam darbiniekam”. Lēmums pievienots protokolam.

6.

Par darba slodzes maiņu sociālās palīdzības darba organizatoram

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 139 “Par darba slodzes maiņu sociālās palīdzības darba organizatoram”. Lēmums pievienots protokolam.

8.

Par kustamās mantas – automašīnas TOYOTA Yaris atsavināšanu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 141 “Par kustamās mantas – automašīnas TOYOTA Yaris atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

9.

Par kustamās mantas – Automašīnas PEUGEOT Partner atsavināšanu par brīvu cenu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 142 “Par kustamās mantas – Automašīnas PEUGEOT Partner atsavināšanu par brīvu cenu”. Lēmums pievienots protokolam.

10.

Par SIA “Rojas DzKU” valdes locekļa amatu savienošānu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 5 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, H. Valdemārs), pret – G.Stocka, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 143 “Par SIA “Rojas DzKU” valdes locekļa amatu savienošānu”. Lēmums pievienots protokolam.

11.

Par IV Viegļās un džeza mūzikas ansambļu konkursa “Rojas ritmi 2021” dalības maksas un Grand Prix prēmijas apstiprināšanu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 144 “Par IV Viegļās un džeza mūzikas ansambļu konkursa “Rojas ritmi 2021” dalības maksas un Grand Prix prēmijas apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

12.

Par Inventarizācijas komisijas sastāvu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 4 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, I. Otmane, H. Valdemārs), pret – J. Kalniņš, G. Stocka, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 145 “Par Inventarizācijas komisijas sastāvu”. Lēmums pievienots protokolam.

Deputāte G.Stocka: “Balsoju pret tādēļ, jo netika ielikts mājas lapā paziņojums, ka var pieteikties”.

13.

Par apbalvojumiem Valsts svētkos

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Domes priekšsēdētāja E.Kārklīņa ierosina par katru kandidātu balsot atsevišķi.

Balsojot par kandidātu iekļaušanu lēmumā “Par apbalvojumiem Valsts svētkos”:

1. Nominācijā “Par mūža ieguldījumu”

Balsojot par kandidātu Egilu Mūrnieku – par 6 (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav, pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

2. Nominācijā „Gada pedagogs”

Balsojot par kandidāti Marutu Zemturi – par 5 (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav, nebalso - I.Otmane (atbalsta citu kandidatūru), pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

3. Nominācijā „Par ilggadīgu un pašreizējīgu darbu”

Balsojot par kandidāti Veltu Mitenbergu – 5 (E.Kārklīņa, A. Dravnieks, G. Stocka, H. Valdemārs, I.Otmane), pret – nav, atturas – nav, nebalso – J.Kalniņš, pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

4. Nominācijā „Gada sportists”

Balsojot par kandidāti Tīnu Luīzi Bernāni – par 6 (E.Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav, pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

5. Nominācijā „Gada jaunietis”

Balsojot par kandidāti Patrīciju Kleinbergu – par 6 (E.Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav, pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

Balsojot par kandidātu Kristapu Ričardu Freimani – par 6 (E.Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav, pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

6. Nominācijā „Par nopelniem Rojas novada tēla veidošanā”

Balsojot par kandidāti Kristīni Voldemāri – par 4 (E.Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane), pret – G.Stocka, atturas – nav, nebalso – H.Valdemārs, pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

7. Nominācijā „Par veiksmīgu uzņēmējdarbību”

Balsojot par kandidātiem SIA “ĶIPĪTIS-ROJA” – par 4 (A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, H. Valdemārs), pret – E.Kārklīņa, G.Stocka, atturas – nav, pieņemts lēmums atbalstīt kandidatūru.

Saskaņā ar deputātu balsojumiem pieņemts lēmumu Nr.146 „Par apbalvojumiem Valsts svētkos”. Lēmums pievienots protokolam.

14.

Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 147 “Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

15.

Par iepriekšējās apbūves faktu īpašumā „Čakstes” Kaltēnē Rojas novadā

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 148 “Par iepriekšējās apbūves faktu īpašumā „Čakstes” Kaltēnē Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

16.

Par nekustamā īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 149 “Par nekustamā īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

17.

Par nekustamā īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā atsavināšanu

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 150 “Par nekustamā īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā atsavināšanu”. Lēmums pievienots protokolam.

18.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Bešķi”, Rojas novads

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 151 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Bešķi”, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

19.

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Kramnieki”, Rojas novadā

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārkliņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 152 “Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Kramnieki”, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

20.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam „Krūmāji”, Rojas novads

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārkliņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 153 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam „Krūmāji”, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

21.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novads

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārkliņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 154 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

22.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Buku kāpas”, Rojas novads

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārkliņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārkliņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 155 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Buku kāpas”, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

23.

Par divu zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma Selgas iela 44, Roja, Rojas novadā

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 156 “Par divu zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma Selgas iela 44, Roja, Rojas novadā”. Lēmums pievienots protokolam.

24.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam Selgas iela 44, Roja, Rojas novads

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 157 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam Selgas iela 44, Roja, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

25.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Birznieki”, Rude, Rojas novads

Ziņo domes priekšsēdētāja Eva Kārklīņa

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm par (E. Kārklīņa, A. Dravnieks, J. Kalniņš, I. Otmane, G. Stocka, H. Valdemārs), pret – nav, atturas – nav,

Dome nolemj:

pieņemt lēmumu Nr. 158 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Birznieki”, Rude, Rojas novads”. Lēmums pievienots protokolam.

Sēdi beidz plkst. 13.50

Sēdes vadītāja

E. Kārklīņa

Protokoliste

G.Dambiņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 1. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 134

Par saistošajiem noteikumiem Nr.15/2020

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 2.punktu, 46.pantu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”.

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.15/2020 „Grozījumi 21.01.2020. saistošajos noteikumos Nr.1/2020 „Par Rojas novada domes 2020.gada budžeta plānu” (saistošie noteikumi pievienoti lēmumam).

2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniski jānosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai, kā to nosaka likuma Par pašvaldībām” 4.panta otrā daļa.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Rojas novadā

Nr.15/2020

APSTIPRINĀTS
ar Rojas novada domes
2020.gada 20.oktobra
sēdes lēmumu Nr.134 (protokols Nr.13)

Grozījumi 21.01.2020. saistošajos noteikumos Nr.1/2020 „Par Rojas novada domes 2020.gada budžeta plānu”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu un 46.pantu,
un likumu „Par pašvaldības budžetiem”*

Izdarīt 2020.gada 21.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2020 “Par Rojas novada domes 2020.gada budžeta plānu” šādus grozījumus:

1. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:
“2.Apstiprināt Rojas novada domes pamatbudžetu 2020. gadam šādā apmērā (1.pielikums):
2.1. kārtējā gada ieņēmumi – 4 788 461,00 euro,
2.2. kārtējā gada izdevumi – 4 957 730,00 euro,
2.3. naudas līdzekļu atlikums uz gada sākumu – 111 371,00 euro.”
- 3.Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:
“4. Apstiprināt Rojas novada domes aizņēmumu apmēru saimnieciskajā gadā un turpmākajos gados 2020. gadam šādā apmērā – 629 228,00 euro (3.pielikums).”

2. Rojas novada dome 2020. gadā nodrošina pašvaldības aizņēmumu pamatsummas atmaksu un kredītu procentu samaksu, saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem un budžetā šim mērķim plānotajiem līdzekļiem.

3. Budžeta izpildītāji ir atbildīgi par to, lai piešķirto līdzekļu ietvaros nodrošinātu efektīvu un racionālu pašvaldības budžeta līdzekļu izlietojumu un, lai izdevumi pēc naudas plūsmas nepārsniedz attiecīgajam mērķim tāmē plānotos pašvaldības budžeta izdevumus atbilstoši ekonomiskajām un funkcionālajām kategorijām.

4. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā, un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā www.roja.lv.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Rojas novada domes 2020. gada pamatbudžets

Kods	Pozīcijas nosaukums	Apstiprinātais 2020. gada plāns, <i>euro</i>	Grozījumi, <i>euro</i>	Apstiprinātais 2020. gada plāns ar grozījumiem, <i>euro</i>
I	KĀRTĒJIE GADA IENĒMUMI	4 540 933,00	+247 528,00	4 788 461,00
1.0.0.0.	Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	1 719 252,00		1 719 252,00
1.1.1.1.	Saņemts no Valsts kases sadales konta iepriekšējā gada nesadalītais iedzīvotāju ienākuma nodokļa atlikums	29 396,00		29 396,00
1.1.1.2.	Saņemts no Valsts kases sadales konta pārskata gadā ieskaitītais iedzīvotāju ienākuma nodoklis	1 689 856,00		1 689 856,00
4.1.1.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	219 488,00	-10 000,00	209 488,00
4.1.1.1.	Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	189 488,00		189 488,00
4.1.1.2.	Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi iepriekšējo gadu parādi	30 000,00	-10 000,00	20 000,00
4.1.2.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un inženierbūvēm	65 792,00	21 000,00	86 792,00
4.1.2.1.	Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām kārtējā gada maksājumi	56 792,00		56 792,00
4.1.2.2.	Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām iepriekšējo gadu parādi	9 000,00	+21 000,00	30 000,00
4.1.3.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem	29 796,00		29 796,00
4.1.3.1.	Nekustamā īpašuma nodokļa par mājokļiem kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	26 796,00		26 796,00
4.1.3.2.	Nekustamā īpašuma nodokļa par mājokļiem parādi par iepriekšējiem gadiem	3 000,00		3 000,00

5.0.0.0.	Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	3 000,00		3 000,00
5.5.3.1.	Dabas resursu nodoklis par dabas resursu ieguvī un vides piesārņošanu	3 000,00		3 000,00
2.0.	Nenodokļu ieņēmumi	29 795,00	-2 257,00	27 538,005
9.4.0.0.	Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	2 382,00		2 382,00
9.5.0.0.	Pašvaldību nodevas	9 405,00	-2 557,00	6 848,00
10.0.0.0.	Naudas sodi un sankcijas	1 800,00		1 800,00
12.0.0.0.	Pārējie nenodokļu ieņēmumi	6 050,00		6 050,00
13.0.0.0.	Ieņēmumi no Valsts (Pašvaldību) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	10 158,00	+300,00	10 458,00
3.0	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	146 646,00	-24 885,00	121 761,00
21.3.5.1.	Mācību maksa (pieaugušo izglītība)	3 700,00		3 700,00
21.3.5.2.	Ieņēmumi no vecāku maksām	26 000,00		26 000,00
21.3.5.9.	Pārējie ieņēmumi par izglītības pakalpojumiem	11 200,00		11 200,00
21.3.7.9.	Ieņēmumi par pārējo dokumentu izsniegšanu un pārējiem kancelejas pakalpojumiem	600,00		600,00
21.3.8.1.	Ieņēmumi par telpu nomu	30 100,00	+7 152,00	37 252,00
21.3.8.3.	Ieņēmumi no kustamā īpašuma iznomāšanu	4 400,00		4 400,00
21.3.8.4.	Ieņēmumi par zemes nomu	3 700,00		3 700,00
21.3.8.9.	Pārējie ieņēmumi par nomu un īri	1 900,00	+100,00	2 000,00
21.3.9.2.	Ieņēmumi no pacientu iemaksām un sniegtajiem rehabilitācijas un ārstniecības pakalpojumiem	650,00		650,00
21.3.9.3.	Ieņēmumi par biļešu realizāciju	37 000,00	-31 585,00	5 415,00
21.3.9.4.	Ieņēmumi par dzīvokļu un komunālajiem pakalpojumiem	550,00	100,00	650,00
21.3.9.5.	Ieņēmumi par projektu īstenošanu	14 013,00		14 013,00
21.3.9.9.	Citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem	8 881,00		8 881,00
21.4.9.0.	Citi iepriekš neklasificētie pašu ieņēmumi	3 952,00	-652,00	3 300,00
5.0.	Transferti	2 327 164,00	+263 670,00	2 590 834,00

17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm.	3 870,00		3 870,00
18.6.2.0.	Pašvaldības saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	879 990,00	+10 788,00	890 778,00
18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem	235 727,00	+252 882,00	488 874,00
18.6.4.0.	Pašvaldību budžetā saņemtā dotācijas no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	869 628,00		869 628,00
19.2.0.0.	Pašvaldību budžeta transferti no citām pašvaldībām	337 684,00		337 684,00
II	KĀRTĒJIE GADA IZDEVUMI	4 971 093,00	-13 363,00	4 957 730,00
01.000	Vispārējie valdības dienesti	426 381,00	+3 722,00	430 103,00
01.1	Rojas novada domes administrācija	377 747,00	-1500,00 (darba alga) 1500,00 (piemaksa par papildus darbu)	377 747,00
01.12	Klientu apkalpošanas centrs	13 675,00		13 675,00
02.1	Deputāti, komitejas, komisijas	24 176,00		24 176,00
02.11	Lauksaimniecības komisija	633,00		633,00
02.12	Vēlēšanu komisija	2 290,00		2 290,00
P21	Projekts "Esi vesels – ieguldījums tavai nākotnei!"	7 860,00	3722,00 (inventārs)	11 582,00
03.000	Sabiedriskā kārtība un drošība	65 539,00		65 539,00
03.1	Ugunsdrošības, glābšanas un civilās drošības dienesti	9 700,00		9 700,00
04.1	Pašvaldības policija	52 607,00	-2500,00 (darba alga) 1500,00 (piemaksa par papildus darbu) 1000,00 (transportlīdzekļu remonts)	52 607,00
05.1	Administratīvā komisija	3 232,00		3 232,00

04.000	Ekonomiskā darbība	277 998,00		277 998,00
06.1	Rojas apvienotā būvvalde	33 248,00	100,00 (piemaksa par papildus darbu) -100,00 (izdevumi par māc.pakalp.)	33 248,00
07.1	Transports	65 449,00	-350,00 (darba alga) 350,00 (darba devēja VSAOI)	65 449,00
08.1	Rojas tūrisma informācijas centrs	32 983,00		32 983,00
34.11	Ceļu, ielu uzturēšana	146 318,00	5569,00 (autoceļu un ielu uzt.) -2000,00 (pārējie remontd.) -1000,00 (kārt.rem.un uzt.mat.) -2569,00 (pārējās transporta būves)	146 318,00
06.000	Pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	368 112,00		368 112,00
11.1	Ielu apgaismojums	52 460,00		52 460,00
12.1	Labiekārtošanas nodaļa	278 680,00	200,00 (piemaksa par papildus darbu) -200,00 (elektroenerģija) -200,00 (iekārtu noma) -1500,00 (inventārs) 20,00 (zāles) 1980,00 (pludm.uztur.) -500,00 (pārējās nodevas) 200,00 (dotācija biedrībai)	278 680,00
12.11	Kapu teritoriju uzturēšana	22 959,00		22 959,00
P28	Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana	14 013,00		14 013,00
08.000	Atpūta, kultūra un reliģija	1 553 440,00	-36 088,00	1 517 352,00
13.1	Sporta organizēšana	17 831,00	-13,00 (izdevumi par precēm) 13,00 (zāles)	17 831,00
14.1	Stadions	63 037,00	134,00 (piemaksa par papildus darbu) 400,00 (uzņēmuma līg.) -134,00 (elektroenerģija) 50,00 (iekārtas tehn.apkalp.)	63 037,00

			-1000,00 (pārējie remontu) -400,00 (transport.noma) 93,00 (iekārtu noma) -50,00 (biroja preces) 1000,00 (inventārs) -93,00 (kārt.remont.mat.) 12695,00 (pārējās nedzīvojamās ēkas) -12695,00 (pārējie nek.īp.)	
15.1	Rojas bibliotēka	43 233,00	1,00 (komand.) -60,00 (vesel.izd.) -50,00 (telpu remonts) -100,00 (iekārtu tehn.apkalp.) -50,00 (biroja preces) 360,00 (inventārs) -100,00 (izdev.par precēm) -1,00 (datortehnika)	43 233,00
16.1	Kaltenes bibliotēka	18 833,00	16,00 (dianas nauda) -16,00 (komand.) -100,00 (biroja preces) 100,00 (izd.periodikai)	18 833,00
17.1	Muzejs	75 401,00	800,00 (piemaksa par papildus darbu) -1059,00 (uzņ.līg.) 250,00 (izd.sakaru pakal.) 9,00 (vesel.izd.) -400,00 (adm.izd.) 400,00 (iekārtu tehn.apkalp.) -300,00 (kurināmais) 300,00 (remont.uzt.mat.)	75 401,00
17.11	Muzeja filiāle Kaltenes klubs	28 205,00	-220,00 (darba alga) -450,00 (uzņ.līg.) 220,00 (darba dev.pabalsti) 300,00 (elektroenerģ.) 1600,00 (pārējie remontu) -450,00 (iekārtu noma) -1000,00 (inventārs)	28 205,00
18.1	Kultūras centrs	206 533,00	220,00 (darba devēja pabalsti) -1420,00 (pārējie pamatlīdzekļi)	205 333,00

18.11	Kultūras centra Zvejnieksvētki	24 195,00	459,00 (uzņ.līg.) -1911,00 (autoratl.līg.) -519,00 (darba devēja VSAOI) -232,00 (elektroenerģija) -11118,00 (pasākuma izd.) -1000,00 (nekustamā īp.uztur.) 1175,00 (pārējie remontd.) -594,00 (iekārtu noma) -208,00 (izd.par precēm)	10 247,00
18.12	Latvijas valsts simtgades pasākumi	2 025,00	878,00 (adm.izd.)	2 903,00
18.13.	Rojas brīvdabas estrāde	190 174,00	-875,00 (darba alga) 875,00 (darba devēja pabalsti) -21636,00 (pasākuma izd.) 504,00 (nek.īp.uzt.) 118,00 (iekārtu noma) -72,00 (biroja preces) -734,00 (pārējie pamatl.) -8350,00 (datorteh.) 7616,00 (pārējie pamatl.)	168 354,00
20.1	Informatīvais izdevums "Banga"	22 284,00		22 284,00
P38	Projekts "Piejūras vides labiekārtošana Rojā"	144 323,00		144 323,00
P39	Projekts "Rekreāciju teritorijas labiekārtojuma izveide"	157 729,00		157 729,00
P40	Projekts "Mūžībā aizsaulkto zvejnieku un jūrnieku piemiņas vietas atjaunošana"	200 000,00		200 000,00
P41	Projekts "Cilvēki pie jūras"	209 629,00		209 629,00
P43	Projekts "Vai tu mīli jūru"	144 477,00		144 477,00
	Projekts "Ģipkas baznīcas stāsts"	5 531,00	1375,00 (iest.adm.izd.) -1374,00 (inventārs) 1,00 (pārējie pamatl.)	5 533,00
09.000	Izglītība	1 993 051,00	+28 998,00	2 022 049,00
21.1	Rojas PII "Zelta Zivtiņa"	312 450,00	-35,00 (ēku, būvju remonts) 35,00 (nek.īp.uztur.)	312 450,00

			3000,00 (pārējie remontd.) 500,00 (inventārs) 22,00 (transporta uzt.) -222,00 (kārtējā rem.uztur.mat.) 200,00 (covid-19 izd.) -7501,00 (inženierbūves) 3501,00 (datortehnika)	
22.1	Rojupes PII "Saulespuķe"	285 567,00	-250,00 (samaksa par virsstundām) -500,00 (piemaksa par kvalitāti) -1000,00 (piemaksa par papildus darbu) 750,00 (Darba devēja pabalsti) -800,00 (ēku, būvju un telpu remonts) 500,00 (nek.īp.uzt.) 500,00 (pārējie remontd.) 500,00 (biroja preces) 300,00 (izdevumi par precēm) -1800,00 (kurināmais) 800,00 (kārtējā rem.mat.) 300,00 (covid -19 izd.) 700,00 (mācību līdzekļi)	285 567,00
23.1	Rojas vidusskola	794 761,00	2015,00 (pārējiem darbn.darba alga) 2764,00 (pedagogu alga) 487,00 (VSAOI pārējiem darbn.) 666,00 (VSAOI pedagogiem) -1000,00 (darba dev.pabalsti) -1000,00 (izd.par ūdeni un kanal.) -300,00 (elektroenerģija) -50,00 (adm.izd.) -100,00 (ves.izd.) -500,00 (izd.par apmācību pakalp.) -350,00 (pārējie adm. izd.) -5180,00 (ēku, būvju un telpu rem.) 700,00 (iekārtas tehn.apkalp.)	818 605,00

			2480,00 (nek.īp.uzt.) 1300,00 (pārējie remontd.) 300,00 (inf.tehn.pakalp.) 2980,00 (inventārs) -800,00 (izd.par precēm) 550,00 (degv.) 300,00 (kart.rem.un iest.uzt.mat.) 800,00 (covid-19 izd.) 100,00 (mīkstais inv.) 1104,00 (pārējie pamatl.) 1884,00 (māc.liter.) -780,00 (datortehn.) 5304,00 (ped.algas) 1000,00 (interesu izgl.) -529,00 (piemaksa par kval.pedagogiem) -38,00 (piemaksa par kval.inter.izgl.) 6260,00 (prēmijas) 1462,00 (darba devēja VSAOI ped.algām) 2082,00 (darba devēja VSAOI inter.izgl.) -4373,00 (darba dev.VSAOI) 4392,00 (ped.algas) 1058,00 (darba devēja VSAOI)	
P13	Projekts "Karjeras atbalsts Rojas vidusskolā"	6 040,00	481,00 (darba alga) -578,00 (uzņ.līg.) 211,00 (darba dēveja VSAOI) 94,00 (darba devēja pabalsti) -208,00 (biroja preces)	6 040,00
P22	Projekts "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai"	13 326,00	806,00 (darba alga) 194,00 (darba devēja VSAOI) 228,00 (biroja preces)	14 554,00
P32	Projekts "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai"	6 807,00	2761,00 (darba alga) 665,00 (darba devēja VSAOI) 500,00 (inventārs)	10 733,00
24.1	Rojas Mūzikas un Mākslas skola	233 401,00	-2000,00 (ēku, būvju rem.)	233 401,00

			-3140,00 (pārējie remontd.) -1000,00 (inventārs) 6140,00 (datortehnika)	
25.1	Rojas sporta skola	115 325,00	-20,00 (piemaksa pārējiem darb.) 20,00 (piemaksa pedagogiem) 548,00 (uzņ.līg.) 72,00 (darba dev.pabalsti) -300,00 (pārējie komand.) -18,00 (adminstr.izd.) -464,00 (auditoru izd.) -535,00 (izd.par transportu) -40,00 (periodika) -600,00 (iekārtu noma) -30,00 (biroja preces) 68,00 (inventārs) 294,00 (izdevumi par precēm) 2,00 (transp.uzt.) 146,00 (iest.uzt.mat.) 827,00 (covid-19 izd.) 30,00 (māc.līdz.) -31,00 (ped.algas) 31,00 (piemaksa)	115 325,00
26.1	Norēķini par izglītību	109 080,00		109 080,00
30.1	BLPJC "Strops"	58 835,00	-350,00 (uzņ.līg.) 350,00 (darba devēja pabalsti) -150,00 (kārt.rem.un iest.uzt.mat.) 150,00 (covid-19 izd.)	58 835,00
P35	Projekts "Kopā ir spēks"	452,00		452,00
31.1	BLPJC "Varavīksne"	33 179,00	-120,00 (kārt.rem.un iest.uzt.mat.) 120,00 (covid-19 izd.)	33 179,00
32.1	Melnvila BLPJC	17 143,00	45,00 (darba dev.pabalsti) 9,00 (veselības izd.) -77,00 (ēku, būvju un telpu rem.) 23,00 (māc.līdz.)	17 143,00
P42	Projekts "Brīvā laika pavadīšanas un jauniešu	6 685,00		6 685,00

	centra "Strops" darbības paplašināšana"			
10.000	Sociālā aizsardzība	286 572,00	- 9 995,00	276 577,00
27.1	Rojas bāriņtiesa	38 027,00	146,00(dienas nauda) 92,00 (komand.) -149,00 (izd.par māc.pakalp.) -89,00 (degviela)	38 027,00
28.1	Rojas novada sociālais dienests	155 303,00	-2000,00 (uzņ.līg.) 300,00 (darba devēja pabalsti) -1000,00 (māc.pakalp.) -1000,00 (adm.izd.) -300,00 (inv.tehn.apkalp.) 500,00 (nek.īp.uzt.) -300,00 (pārējie remontd.) 3000,00 (transp.noma) -400,00 (biroja preces) -820,00 (inventārs) 500,00 (izd.par precēm) -200,00 (degv.) -300,00 (kart.rem.un iest.uzt.mat.) -200,00 (pārējie izd.) -480,00 (māc.līdz.) 820,00 (datortehn.) -7570,00 (samaksa par aprūpi mājās) -6290,00 (samaksa par pārējiem soc.pak.)	139 563,00
P37	Projekts "Profesionālās sociālā darba attīstība pašvaldībā"	5 945,00	722,00 (darba alga) 174,00 (darba devēja VSAOI) 104,00 (dienas nauda) 280,00 (pārējie komand.) -1280,00 (izd.par apm.pakalp.)	5 945,00
29.1	Sociālie pabalsti	80 710,00	-444,00 (pārējā soc.palīdzība naudā) 664,00 (pabalsts garan.min.) -220,00 (dzīvokļa pabalsts naudā) -7250,00 (samaksa par ilgstošu soc.aprūpi) 12995,00 (soc.pal.funk.nodroš.)	86 455,00
P3	Bezdarbnieki	6 587,00		6 587,00

III	IEŅĒMUMU PĀRSNIEGUMS DEFICĪTS (-) (I – II) (+),	-430 160,00	260 891,00	-169 269,00
IV	FINANSĒŠANA	430 160,00	-260 891,00	169 269,00
F20010000	Naudas līdzekļi un noguldījumi	75 982,00	-3 275,00	72 707,00
F21010000	Naudas līdzekļi	30,00		30,00
F21010000 AS	NL atlikums gada sākumā	471,00		471,00
F21010000 PB	NL atlikums gada beigās	441,00		441,00
F22010000	Pieprasījuma noguldījumi	75 952,00	-3 275,00	72 677,00
F22010000 AS	Pieprasījuma noguldījuma atlikums gada sākumā	110 900,00		110 900,00
F22010000 PB	Pieprasījuma noguldījuma atlikums perioda beigās	34 948,00	3 275,00	38 223,00
F40020000	Aizņēmumi	354 178,00	-257 616,00	96 562,00
F40020010	Saņemtie aizņēmumi	725 790,00		725 790,00
F40020020	Saņemto aizņēmumu atmaksa	371 612,00	257 616,00	629 228,00

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Paskaidrojuma raksts un domes priekšsēdētāja ziņojums

Rojas novada domes budžeta grozījumi 2020. gadam izstrādāti, ievērojot likumos „Par pašvaldību budžetiem”, „Par pašvaldībām”, „Par budžetu un finanšu vadību”, „Par valsts budžetu 2020.gadam”, kā arī speciālajos nodokļu likumos, Ministru kabineta noteikumos un citos spēkā esošos likumdošanas aktos paredzētās prasības.

Skaitliskā informācija par budžeta ieņēmumiem un izdevumiem un budžeta klasifikācijai ir norādīta Rojas novada pašvaldības saistošo noteikumu grozījumos „Par Rojas novada domes 2020.gada budžeta plānu” 1. un 3.pielikumā.

Pašvaldības budžeta grozījumu mērķis:

- 1) iekļaut budžeta grozījumus starp EKK, FKK un budžeta izdevumu izmaiņas iestāžu, struktūrvienību saimnieciskās darbības nodrošināšanai saskaņā ar iesniegtajiem pieprasījumiem;
- 2) iekļaut budžeta grozījumus ES līdzfinansēto projektu izdevumu un ieņēmumu precizēšanai;
- 3) iekļaut budžeta grozījumos ieņēmumu precizējumus atbilstoši faktiskajai 2020.gada budžeta izpildei;
- 4) iekļaut budžeta grozījumos nepieciešamos aizņēmumus projektu realizācijai;
- 5) precizētas Pašvaldības ieņēmumu prognozes no valsts budžeta un no valsts budžeta iestādēm saņemtiem transfertiem;
- 5) precizēts pamatbudžeta līdzekļu atlikums gada beigās;

Ieņēmumi

Pamatbudžeta ieņēmumi ar grozījumiem plānoti **EUR 4 788 461** kopsummā un tos veido nodokļu ieņēmumi, nenodokļu ieņēmumi, pārējie nenodokļu ieņēmumi (no pašvaldības īpašuma iznomāšanas, pārdošanas), ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi, kā arī transferti (mērķdotācijas, kas tiek saņemtas no atsevišķām ministrijām un pašvaldībām un paredzētas galvenokārt pedagogu darba samaksai, kā arī ES fondu finansēto projektu īstenošanai un pašvaldību maksājumiem par izglītības pakalpojumiem).

Pašvaldības pamatbudžeta kontu atlikums uz 2020.gada 1.janvāri bija **EUR 111 371**.

Kopējo pamatbudžeta ieņēmumu prognoze Pašvaldības funkciju finansēšanai palielināta par EUR 247 528. Palielinājumu veido nekustamā īpašuma nodoklis, pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta, pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta un Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem, un citus pašu ieņēmumus pēc fakta uz 2020.gada 1.oktobri.

Izdevumi

Budžeta izdevumu daļā precizēti izdevumi un Pašvaldības finansējums pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem, kopumā izdevumi samazināti par **EUR 13 363**.

Pamatbudžeta izdevumi ar grozījumiem plānoti **EUR 4 957 730** apmērā (neieskaitot Valsts kases aizņēmumu pamatsummas atmaksas).

Vispārējie valdības dienesti

Izdevumi plānoti palielināt par EUR 3 722 apmērā projektam “Esi vesels – ieguldījums tavai nākotnei!”. Izdevumos veikta pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem. Kopā izdevumi ar grozījumiem **EUR 430 103** t.sk.:

- Rojas novada domes administrācijai EUR 377 747;
- Klientu apkalpošanas centram EUR 13 675;
- Deputātu, komisiju, komiteju atlīdzībai EUR 24 176;
- Lauksaimniecības komisijai EUR 633;
- Vēlēšanu komisija EUR 2 290;
- Projekts “Esi vesels – ieguldījums tavai nākotnei!” EUR 11 582.

Sabiedriskā kārtība un drošība

Izdevumos veikta pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem. Kopā izdevumi ar grozījumiem **EUR 65 539** t.sk.:

- Rojas pašvaldības policijai EUR 52 607;
- Ugunsdrošības, glābšanas un civilās drošības dienestam EUR 9 700;
- Administratīvai komisijai EUR 3 232;

Ekonomiskā darbība

Izdevumos veikta pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem. Kopā izdevumi ar grozījumiem **EUR 277 998** t.sk.:

- Rojas apvienotajai būvvaldei EUR 33 248;
- Transportam EUR 65 449;
- Rojas tūrisma informācijas centram EUR 32 983;
- Ceļu, ielu uzturēšana EUR 146 318.

Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana

Izdevumos veikta pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem. Kopā izdevumi ar grozījumiem **EUR 368 112** t.sk.:

- Ielu apgaismojumam EUR 52 460;
- Labiekārtošanas nodaļai EUR 278 680;
- Kapu teritoriju uzturēšana EUR 22 959;
- Projekts “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana” EUR 14 013.

Atpūta, kultūra un reliģija

Izdevumi plānoti samazināt par EUR 36 088 apmērā pārkārtojot budžeta līdzekļus. Izdevumos veikta pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem. Kopā izdevumi ar grozījumiem **EUR 1 517 352** t.sk.:

- Sporta organizēšanai EUR 17 831;
- Stadionam EUR 63 037;
- Rojas bibliotēkai EUR 43 233;
- Kaltenes bibliotēkai EUR 18 833;
- Muzejam EUR 75 401;
- Projekts „Ģipkas baznīcas stāsts” EUR 5 533;

- Muzeja filiāle Kaltenes klubs EUR 28 205;
- Kultūras centram EUR 205 333;
- Zvejnieksvētkiem EUR 10 247;
- Latvijas valsts simtgades pasākumi EUR 2 903;
- Rojas brīvdabas estrāde EUR 168 354;
- Projekts „Piejūras vides labiekārtošana Rojā” EUR144 323;
- Projekts „Rekreāciju teritorijas labiekārtojuma izveide” EUR 157 729;
- Projekts „Mūžībā aizsaukto zvejnieku un jūrnīeku piemiņas vietas atjaunošana” EUR 200 000;
- Projekts „Cilvēki pie jūras” EUR 209 629;
- Projekts „Vai tu mīli jūru” EUR 144 477;
- Informatīvajam izdevumam “Banga” EUR 22 284;

Izglītība

Izdevumi plānoti palielināt par EUR 28 998 tie paredzēti iestāžu, struktūrvienību darbības nodrošināšanai un projektiem “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai”, “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai”. Kopā izdevumi ar grozījumiem **EUR 2 022 049** t.sk.:

- Rojas PII “Zelta Zivtiņa” EUR 312 450;
- Rojupes PII “Saulespuķe” EUR 285 567;
- Rojas vidusskolai EUR 818 605;
- Projekts “Karjeras atbalsts Rojas vidusskolā” EUR 6 040;
- Projekts “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” EUR 14 554;
- Projekts “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” EUR 10 733;
- Rojas Mūzikas un Mākslas skolai EUR 233 401;
- Rojas sporta skolai EUR 115 325;
- Norēķiniem par izglītību EUR 109 080;
- BLPJC “Strops” EUR 58 835;
- Projekts “Kopā ir spēks!” EUR 452;
- Projekts „Brīvā laika pavadīšanas un jauniešu centra "Strops" darbības paplašināšana” EUR 6 685;
- BLPJC “Varavīksne” EUR 33 179;
- Melnsils BLPJC EUR 17 143;

Sociālā aizsardzība

Izdevumi plānoti samazināt par EUR 9 995. Izdevumos veikta pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem. Kopā izdevumi ar grozījumiem **EUR 276 577** t.sk.:

- Rojas bāriņtiesai EUR 38 027;
- Rojas novada sociālajam dienestam EUR 139 563;
- Projekts “Profesionāla sociālā darba attīstība pašvaldībā” EUR 5 945;
- Sociāliem pabalstiem EUR 86 455;
- Bezdarbniekiem EUR 6 587.
-

Rojas novada domes aizņēmumi uz 2020. gada 1.oktobri

Nr. p. k.	Aizdevējs	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	Kredīta atmaksas termiņš	Valūta	Aizņēmuma summa saskaņā ar noslēgto līgumu	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	2025.	2026.g. un turpmāk	KOPĀ
1	Valsts kase	Prioritārā investīciju projekta "Rojas stadiona pārbūve, 1.kārta" īstenošana	28.06.2017.	20.05.2027.	EUR	298 685	32 031	31 950	31 870	31 790	31 711	31 631	47 301	238 284
2	Valsts kase	Rojas Jūras zvejniecības muzeja brīvdabas teritorijas labiekārtošana, nodrošinot novada kultūras mantojuma popularizēšanu un pieejamību	03.10.2017.	20.09.2022.	EUR	64 441	4 303	4 293	3 213	0	0	0	0	11 809
3	Valsts kase	Kaltenes kluba pārbūve par jūras kultūras mantojuma ekspozīcijas centru	11.12.2017.	20.11.2022.	EUR	191 050	15 793	15 757	15 719	0	0	0	0	47 269
4	Valsts kase	Apgaismotas pastaigu takas izveide Rojas pludmalē	11.12.2017.	20.11.2022.	EUR	111 478	4 567	4 557	4 546	0	0	0	0	13 670
5	Valsts kase	Drošība piekrastē un jūras teritorijā Latvijā un Igaunijā	09.05.2018.	20.04.2023.	EUR	72 229	13 039	13 013	12 980	6 478	0	0	0	45 510
6	Valsts kase	Vieta sportiskām aktivitātēm	09.05.2018.	20.04.2023.	EUR	146 558	31 506	31 426	31 346	15 644	0	0	0	109 922
7	Valsts kase	Projekta "Jaunu dabas un kultūras tūrisma pakalpojumu radīšana Rīgas jūras līča rietumu piekrastē" priekšfinansēšanā	02.07.2018.	20.06.2048.	EUR	2 107 692	78 683	78 680	78 493	78 306	78 132	77 934	1 715 902	2 186 130
8	Valsts kase	Mazpītes gultnes pārveidošana	30.08.2018.	20.08.2023.	EUR	252 891	29 317	29 255	29 181	21 840	0	0	0	109 593
9	Valsts kase	SIA Rojas pamatkapitāla palielināšanai pašvaldības	18.10.2018.	20.10.2023.	EUR	95 000	19 186	19 137	19 089	19 041	0	0	0	76 453

		līdzfinansējuma nodrošināšanai KF projekta Īdentsaimniecības pakalpojumu attīstība Rojā, II kārtas īstenošanai												
10	Valsts kase	Investīciju projektu īstenošana	01.04.2019.	20.03.2031.	EUR	488 592	52 177	48 321	47 489	47 371	47 254	47 134	159 735	449 481
11	Valsts kase	Rojas novada pašvaldības autoceļa pārbūve īstenošanai	25.09.2019.	20.09.2024.	EUR	104 952	98 982	1 493	1 493	1 493	1 491	0	0	104 952
12	Valsts kase	Piejūras vides labiekārtošana Rojā	28.02.2020.	20.02.2025.	EUR	118 612	102 840	3 155	3 155	3 154	3 154	3 154	0	118 612
13.	Valsts kase	Rekreāciju teritorijas labiekārtojuma izveide	28.02.2020.	20.02.2025.	EUR	160 707	146 804	2 781	2 781	2 781	2 780	2 780	0	160 707
KOPĀ						4 212 887	629 228	283 818	281 355	227 898	164 522	162 633	1 922 938	3 672 392

Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS
(Protokols Nr. 13, 2. punkts)
Rojā

20.10.2020.

Nr. 135

Par Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikumu

Izskatot Rojas Mūzikas un mākslas skolas direktores Baibas Beraģes iesniegumu par nepieciešamību aktualizēt un apstiprināt Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikumu jaunā redakcijā, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu:

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikumu (pievienots – pielikums Nr.2).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikumu, kas apstiprināts Rojas novada domes 2015.gada 17.novembra sēdē (lēmums Nr.266, protokols Nr.11).

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

APSTIPRINĀTS
ar Rojas novada domes
2020.gada 20.oktobra
sēdes lēmumu Nr.135
(protokols Nr.13)

Rojas Mūzikas un mākslas skolas nolikums

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu;
Izglītības likuma 22.punktu; Profesionālās izglītības likuma 15.punkta pirmo daļu un 17.punktu;
Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu.*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Rojas Mūzikas un mākslas skola (turpmāk – Izglītības iestāde) ir Rojas novada domes (turpmāk – Dibinātājs) dibināta profesionālās ievirzes izglītības iestāde, profesionālās ievirzes mūzikas un mākslas programmu īstenošanai.
2. Izglītības iestādes darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Profesionālās izglītības likums un citi normatīvie akti.
3. Izglītības iestāde ir juridiska persona.
Izglītības iestāde ir tiesīga lietot zīmogu ar valsts mazā ģerboņa attēlu, atbilstoši likumam “Par Latvijas valsts ģerboni”.
4. Izglītības iestādes juridiskā adrese: Strauta iela 2, Roja, Rojas novads, LV-3264.
5. Rojas novada domes administrācijas centralizētās grāmatvedības darbinieki nodrošina Izglītības iestādes finansiālo un grāmatvedības lietu uzskaiti.
6. Skola īsteno licencētas profesionālās ievirzes izglītības programmas šādās adresēs:
 - 6.1.Strauta ielā 2, Rojā, Rojas novadā, LV-3264;
 - 6.2.Strauta ielā 3, Rojā, Rojas novadā, LV-3264.

II. Izglītības iestādes darbības mērķi, pamatvirzieni un uzdevumi

7. Izglītības iestādes darbības pamatvirziens ir izglītojoša un audzinoša darbība.
8. Izglītības iestādes darbības mērķi ir:
 - 8.1. Veicināt un nodrošināt mūzikas un mākslas izglītības pieejamību, lai sekmētu radošas personības veidošanos un uzturētu vietējās kultūrvides kvalitāti.
 - 8.2. Nodrošināt dažāda vecuma interesentu talanta attīstību un sekmēt tā profesionālo virzību un radošo izaugsmi.

9. Izglītības iestādes uzdevumi ir:
- 9.1. Īstenot normatīvajos aktos noteiktā kārtībā licencētas profesionālās ievirzes mūzikas un mākslas izglītības programmas, nodrošinot iespēju apgūt profesionālās ievirzes izglītības pamatzināšanas un prasmes mūzikā un mākslā;
 - 9.2. Nodrošināt profesionālās ievirzes izglītības kvalitātes kontroles sistēmu;
 - 9.3. Sagatavot izglītojamās mūzikas, mākslas profesionālās vidējās izglītības programmu apguvei;
 - 9.4. Nodrošināt interešu izglītības un mūzikas izglītības programmu piedāvājumu dažāda vecuma mērķauditorijai grupu un individuālajās nodarbībās;
 - 9.5. Sadarboties ar izglītojamo likumiskajiem pārstāvjiem;
 - 9.6. Sadarboties ar Dzinātāju un citām pašvaldības iestādēm;
 - 9.7. Racionāli un efektīvi izmantot Izglītības iestādei pieejamos finanšu līdzekļus, materiālos un intelektuālos resursus.

III. Īstenojamās izglītības programmas

10. Izglītības iestāde īsteno normatīvajos aktos noteiktā kārtībā licencētas mūzikas un mākslas profesionālās ievirzes izglītības programmas, tās saskaņojot ar Dzinātāju un Latvijas Nacionālo kultūras centru:
- 10.1. Vizuāli plastiskā māksla (kods 20V 211 00 1);
 - 10.2. Klavierspēle (kods 20V 212 011);
 - 10.3. Akordeona spēle (kods 20V 212 011);
 - 10.4. Vijoles spēle (kods 20V 212 021);
 - 10.5. Ģitāras spēle (kods 20V 212 021);
 - 10.6. Flautas spēle (kods 20V 212 031);
 - 10.7. Klarnetes spēle (kods 20V 212 031);
 - 10.8. Saksofona spēle (kods 20V 212 031);
 - 10.9. Sitaminstrumentu spēle (kods 20V 212 041);
 - 10.10. Kora klase (kods 20V 212 061).
11. Izglītības iestāde var īstenot arī interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmas, tās saskaņojot ar Dzinātāju.

IV. Izglītības procesa organizācija

12. Izglītības procesa organizāciju Izglītības iestādē nosaka Izglītības likums, Profesionālās izglītības likums, citi ārējie normatīvie akti, Darba kārtības noteikumi, Iekšējās kārtības noteikumi un citi Izglītības iestādes iekšējie normatīvie akti.
13. Izglītojamo uzņemšana notiek saskaņā ar Izglītojamo uzņemšanas noteikumiem, tos pieņem pedagoģiskā padome un apstiprina direktors.
14. Izglītības iestāde var noteikt iestāj pārbaudījumus izglītojamo uzņemšanai:
- 14.1. Mūzikas izglītības programmās pārbauda:
 - 14.1.1. Izglītojamā muzikālās dotības – muzikālo dzirdi, muzikālo atmiņu un ritma izjūtu;
 - 14.1.2. Vispārējo fizisko attīstību un atbilstību programmas uzsākšanai.
 - 14.2. Mākslas izglītības programmās pārbauda:

- 14.2.1. Māksliniecisko uztveri – kompozīcijas, krāsu izjūtu;
 - 14.2.2. Vispārējo fizisko attīstību un atbilstību programmas uzsākšanai.
15. Izglītības process Izglītības iestādē ietver profesionālās ievirzes izglītības programmu īstenošanu un audzināšanu, ārpusklases darbu un metodisko darbu, interešu izglītības programmu un pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanu.
 16. Profesionālās ievirzes izglītības programmu īstenošana ietver teorētiskās un praktiskās mācības, kā arī radošo darbību.
 17. Izglītības programmas tiek īstenotas grupu un individuālajās nodarbībās, izglītojamo patstāvīgajā darbā, ārpusstundu pasākumos – plenēros, radošajās darbnīcās, izstādēs, skatēs, konkursos, koncertos, festivālos, akcijās, mācību ekskursijās.
 18. Mācību darba organizācijas forma ir mācību nodarbība.
 19. Mācību slodze:
 - 19.1. Mācību stundu skaits vienā profesionālās ievirzes izglītības programmā nedrīkst pārsniegt 12 mācību stundas nedēļā;
 - 19.2. Mācību slodze dienā nedrīkst pārsniegt 4 stundas;
 - 19.3. Mācību nedēļu skaits mācību gadā – 35 nedēļas;
 - 19.4. Mācību stundas ilgums – 40 minūtes;
 - 19.5. Kopējais brīvdienu skaits mācību gadā – 4 nedēļas;
 - 19.6. Brīvlaiki tiek saskaņoti ar vispārizglītojošo izglītības iestāžu brīvlaikiem;
 - 19.7. Maksimālais mācību dienu skaits nedēļā – 6 dienas.
 20. Profesionālās ievirzes izglītības programmu apguves apliecinājoši dokumenti tiek izsniegti atbilstoši spēkā esošajos normatīvos aktos izteiktajām prasībām.
 21. Izglītojamo drošību Izglītības iestādē un tās organizētajos pasākumos, kā arī gadījumos, ja izglītojamais apdraud savu vai citu personu drošību, veselību vai dzīvību, tiek nodrošināta atbilstoši spēkā esošajos normatīvos aktos izteiktajām prasībām un Izglītības iestādes Iekšējās kārtības noteikumiem.
 22. Izglītības iestādes struktūru un mācību materiālo bāzi izveido atbilstoši licencēto profesionālās ievirzes izglītības programmu saturam un specifikai.

V. Skolas vadības, pedagogu un citu darbinieku tiesības un pienākumi

23. Izglītības iestādi vada direktors (turpmāk – Direktors), kuru darbā pieņem un atbrīvo no darba Dabinātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
24. Direktora atbildība noteikta Izglītības likumā un citos normatīvajos aktos. Direktora pienākumi un tiesības noteiktas Amata aprakstā un Darba līgumā.
25. Direktors vada Izglītības iestādes attīstības plānošanu un ir tieši atbildīgs par profesionālās ievirzes izglītības īstenošanu.
26. Direktors savu pilnvaru ietvaros lemj par Izglītības iestādes intelektuālo, finanšu un materiālo resursu racionālu un efektīvu izmantošanu.
27. Direktora vietnieks izglītības jomā nodrošina kvalitatīvu izglītības procesa organizāciju un norisi Izglītības iestādē un veic direktora pienākumu izpildītāja amata pienākumus Direktora prombūtnes laikā.
28. Darbiniekus darbā pieņem un atbrīvo Direktors.

29. Direktors ir tiesīgs deleģēt pedagogiem un citiem izglītības iestādes darbiniekiem konkrētus uzdevumus, funkcijas, kas nav pretrunā ar Amata aprakstu.
30. Izglītības iestādes darbiniekus pienākumus un tiesības nosaka Izglītības likums, katra pedagoga Amata apraksts un Darba līgums, citi normatīvie akti un Izglītības iestādes iekšējie normatīvie akti.
31. Citu Izglītības iestādes darbinieku pienākumi un tiesības ir noteikti konkrēto darbinieku Amata aprakstā un Darba līgumā, kā arī citos normatīvajos aktos.

VI. Izglītojamo tiesības un pienākumi

32. Izglītojamo tiesības un pienākumi ir noteikti Izglītības likumā un Izglītības iestādes Iekšējās kārtības noteikumos izglītojamajiem, kurus apstiprina Direktors.
33. Izglītojamo pienākums ir ievērot normatīvajos aktos noteiktos pienākumus.

VII. Izglītības iestādes darbības tiesiskuma nodrošināšana

34. Izglītības iestādes tiesiskumu nodrošina tās Direktors.
35. Izglītības iestādes izdotu administratīvo aktu vai Direktora faktisko rīcību var apstrīdēt vēršoties pie Dībinātāja.
36. Izglītības iestādes darbinieku faktisko rīcību var izvērtēt un apstrīdēt, mutiski vai iesniedzot rakstisku iesniegumu Direktoram.

VIII. Izglītības iestādes pašpārvalde

37. Izglītības iestādes padome tiek izveidota sadarbības un komunikācijas nodrošināšanai starp Izglītības iestādi, Dībinātāju, izglītojamo vecākiem, izglītojamiem un sabiedrību. Izglītības iestādes padomei ir konsultatīvs raksturs, tās darbību reglamentē Izglītības iestādes padomes reglaments, ko saskaņojot ar Direktoru, izdod pati Izglītības iestādes padome.
38. Izglītības iestādes padomes sastāvs, izveidošanas kārtība un kompetence noteikta Izglītības likumā un Izglītības iestādes padomes reglamentā.
39. Pedagoģiskā padome risina ar Izglītības iestādes mācību, ārpusklases darbu un ar audzināšanas darbu saistītos jautājumus. Tās darbību reglamentē Pedagoģiskās padomes reglaments. Pedagoģisko padomi vada Direktors. Tās sastāvā ir visi Izglītības iestādē strādājošie pedagogi, to sasauc ne retāk kā reizi semestrī.
40. Mācību priekšmetu pedagogi var apvienoties nodaļās vai metodiskajās komisijās izglītības programmās noteikto prasību ievērošanas kvalitātes nodrošināšanai.

IX. Izglītības iestādes iekšējo kārtību reglamentējošie dokumenti, to pieņemšanas kārtība

41. Izglītības iestāde saskaņā ar Izglītības iestādes Nolikumu patstāvīgi izstrādā iekšējos normatīvos aktus:
 - 41.1. Izglītības iestādes Darba kārtības noteikumus Darbiniekiem – saskaņots un pieņem Izglītības iestādes darbinieku kopsapulcē, apstiprina Direktors;

41.2. Izglītības iestādes Iekšējās kārtības noteikumus izglītojamajiem – pieņem Pedagoģiskā padome, apstiprina Direktors.

41.3. Izglītības iestāde kārtu lietvedību un Izglītības iestādes arhīvu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Izglītības iestādē reģistrējamo dokumentu sagatavošanas, saglabāšanas un aprītes kārtību – Izglītības iestādes nomenklatūru, saskaņojot ar Valsts arhīvu, apstiprina Direktors;

41.4. Izglītības iestādes padomes reglamentu – pieņem Izglītības iestādes padome, saskaņojot ar Direktoru;

41.5. Pedagoģiskās padomes reglamentu – pieņem Pedagoģiskā padome, apstiprina Direktors;

41.6. Audzēkņu uzņemšanas noteikumus – pieņem Pedagoģiskā padome, apstiprina Direktors;

41.7. Kārtību par mācību sasniegumu vērtēšanu, kritērijiem un kārtību, audzēkņu pārcelšanu nākamajā klasē un atskaitīšanu – pieņem Pedagoģiskā padome, apstiprina Direktors;

41.8. Kārtību, kādā izglītības iestādē uzturas izglītojamo vecāki un citas personas – pieņem Pedagoģiskā padome, apstiprina Direktors;

41.9. Pedagogu darba algas piemaksu un materiālās stimulēšanas kārtību – pieņem Pedagoģiskā padome, apstiprina Direktors;

41.10. Dokumentu arhīva un pārvaldības kārtība – apstiprina Direktors.

X. Finansēšanas avoti

42. Izglītības iestāde ir tiesīga pretendēt uz valsts finansējumu profesionālās ievirzes izglītības programmu īstenošanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

43. Izglītības iestādes finansēšanas avoti:

43.1. Valsts budžeta mērķdotācijas saskaņā ar gadskārtējo likumu “Par valsts budžetu”;

43.2. Rojas novada pašvaldības budžeta līdzekļi;

43.3. Papildus finanšu līdzekļi, ko Izglītības iestāde var saņemt:

43.3.1. No fiziskām un juridiskām personām ziedojumu un dāvinājumu veidā;

43.3.2. Vecāku līdzfinansējums saskaņā ar Dibinātāja lēmumu;

43.3.3. Realizējot nacionālus un starptautiskus projektus;

43.3.4. Citi ieņēmumi, saskaņojot ar Dibinātāju.

XI. Saimnieciskā darbība

44. Direktors ir tiesīgs slēgt līgumus ar juridiskām un fiziskām personām par Izglītības iestādei nepieciešamo darbu veikšanu un citiem pakalpojumiem, kas nav pretrunā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

45. Izglītības iestāde var īstenot interešu izglītības programmas, attiecīgajās interešu izglītības programmās uzņemot personas bez vecuma ierobežojuma.

46. Izglītības iestāde var sniegt ārpusstundu darbu vai citus maksas pakalpojumus, saskaņojot ar Dibinātāju, ja tas netraucē profesionālās ievirzes izglītības programmu īstenošanai.

47. Izglītības iestāde paralēli pamatuzdevumam var veikt saimniecisko darbību, kas nav pretrunā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

XII. Reorganizēšanas un likvidēšanas kārtība

48. Izglītības iestādi reorganizē un likvidē Dibinātājs, saskaņojot ar Latvijas Nacionālo kultūras centru un Izglītības un zinātnes ministriju.

XIII. Izglītības iestādes Nolikuma un tā grozījumu pieņemšanas kārtība

49. Izglītības iestāde, pamatojoties uz Izglītības likumu un Profesionālās izglītības likumu, izstrādā Izglītības iestādes Nolikumu, kuru apstiprina Dibinātājs.

50. Grozījumus Izglītības iestādes Nolikumā var pamatojoties uz Dibinātāja, Direktora, Pedagoģiskās padomes vai Izglītības iestādes padomes priekšlikuma. Izglītības iestādes Nolikuma grozījumus apstiprina Dibinātājs.

XIV. Noslēguma jautājumi

51. Izglītības iestāde savā darbībā nodrošina higiēnas, ugunsdrošības, darba kārtības un aizsardzības normu ievērošanu, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

52. Izglītības iestāde veido un uztur Valsts izglītības informācijas sistēmas datu bāzi atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

53. Ar šī Nolikuma stāšanās spēkā brīdi spēku zaudē Rojas Mūzikas un mākslas skolas Nolikums, kas apstiprināts Rojas novada domes 2015.gada 17.novembra sēdē ar lēmumu Nr.266 (protokols11).

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa

Baiba Beraģe
63291807
mms@roja.lv



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 3. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 136

Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021.-2027.gadam, Talsu novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam un Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi

Rojas novada pašvaldība 30.09.2020 ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr.12-25e/4030 (reģistrēts pašvaldībā Nr. RND/2020/3-2/534/SE, kur Talsu novada pašvaldība informē, ka atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, ar 2021.gada 1.jūliju Talsu novadā, bez jau esošajām teritoriālajām vienībām, ietilps arī Dundagas pagasts, Kolkas pagasts, Rojas pagasts un Mērsraga pagasts. Vēstulē tiek sniegta informācija, ka līdz jaunā novada izveidei jāizskata jautājumi, kas saistīti ar jaunveidojamā novada pašvaldības darbības organizāciju, ir nepieciešams izstrādāt kopīgu jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projektu, savukārt, lai jaunā novada teritorijai pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām būtu izstrādāti kopīgi un teritorijai vienoti teritorijas attīstības plānošanas dokumenti – Ilgtspējīgas attīstības stratēģija un Attīstības programma, jau savlaicīgi būtu uzsākama to izstrāde.

Talsu novada pašvaldība vēstulē informē, ka Talsu novada dome 2020.gada 24.septembra sēdē ir pieņēmusi:

1. Lēmumu Nr.428 “Par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi” (turpmāk – lēmums Nr.428), ar kuru ir nolemts uzsākt Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi.

2. Lēmumu Nr.429 “Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi” (turpmāk – lēmums Nr.429), ar kuru ir nolemts uzsākt Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi.

3. Lēmumu Nr.430 “Par Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi”, ar kuru ir nolemts uzsākt Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi.

Vēstulē tiek lūgts tuvākajā Rojas novada domes sēdē pieņemt lēmumus par:

1. Dalību Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādē, noslēdzot sadarbības līgumu.

2. Dalību Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādē, noslēdzot sadarbības līgumu.

3. Dalību Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādē.

Saskaņā ar lēmumu Nr.428 un lēmumu Nr.429, Talsu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai ir uzdots viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot sadarbības līguma projektu starp Talsu, Dundagas, Rojas un Mērsraga novada domēm Talsu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei, sadarbības līguma projekts tiks nosūtīts uzreiz pēc tā sagatavošanas. Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrāde notiks atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.577 "Kārtība, kādā administratīvi teritoriālās reformas ietvaros pašvaldībām piešķir valsts mērķdotāciju kopīga jaunveidojamā novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādei" 8.punktam, kas nosaka, ka to izstrādā sadarbībā ar pārējām apvienojamajām pašvaldībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 3), 5) un 27) punktiem un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 9.punktam,

Rojas novada dome nolemj:

1. Piedalīties Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādē.
2. Piedalīties Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādē.
3. Piedalīties Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādē.
4. Pilnvarot Rojas novada domes priekšsēdētāju Evu Kārkliņu vienoties par sadarbības līguma starp Talsu, Dundagas, Rojas un Mērsraga novada domēm Talsu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei nosacījumiem un to noslēgt.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 5. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 138

Par amata nosaukuma maiņu Rojas novada Sociālā dienesta sociālajam darbiniekam

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, izskatot Rojas novada domes 2019. gada 17. decembra sēdes lēmumu Nr. 197 (protokols Nr. 15. 5. punkts) “Par Rojas novada domes struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstu apstiprināšanu” 6. pielikumu, un lai sekmīgi piedalītos Labklājības ministrijas īstenotajā ESF projektā “Profesionāla sociālā darba attīstība pašvaldībās” (Nr. 9.2.1.1/15/I/001).

Rojas novada dome nolemj:

1. Ar 01.11.2020. mainīt amata nosaukumu Rojas novada sociālā dienesta sociālajam darbiniekam (kods 2635 01) uz sociālais mentors (kods 5162 04) un izdarīt grozījumus Rojas novada domes 2019. gada 17. decembra sēdes lēmuma Nr. 197 “Par Rojas novada domes struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstu apstiprināšanu” 6 pielikumā apstiprinātajā tabulā “Amatu klasificēšanas rezultātu apkopojums” struktūrvienībai Sociālais dienests kolonnas “Amata nosaukums” 3. rindā ierakstu “Sociālais darbinieks/2635 01” aizstāt ar ierakstu “Sociālais mentors/5162/04” un tabulā “Rojas novada pašvaldības darbinieku individuālā mēnešalga un novērtēšanas rezultātu apkopojums Sociālais dienests” 2. kolonnā “Amata nosaukums” 3. rindā ierakstu “Sociālais darbinieks 2635 01” aizstāt ar ierakstu “Sociālais mentors 5162 04”.

2. Uzdot Rojas novada domes izpilddirektoram Jānim Pūcem, Darba likuma noteiktajā kārtībā, veikt grozījumus [...] 01.10.2020. noslēgtajā darba līgumā.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS
(Protokols Nr. 13, 6. punkts)
Rojā

20.10.2020.

Nr. 139

Par darba slodzes maiņu sociālās palīdzības darba organizatoram

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, izskatot Rojas novada domes 2019. gada 17. decembra sēdes lēmumu Nr. 197 (protokols Nr. 15. 5. punkts) “Par Rojas novada domes struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstu apstiprināšanu” 6. pielikumu, un lai sekmīgāk veiktu Rojas novada pašvaldības Sociālā dienesta funkcijas.

Rojas novada dome nolemj:

1. Ar 01.11.2020. mainīt darba slodzes sociālās palīdzības darba organizatoram (kods 3412 01) no 0,5 slodzes uz 0,8 slodzi un biroja administratorei/sekretārei (kods 3341 01/4120 01) no 0,5 slodzes uz 0,2 slodzi un izdarīt grozījumus Rojas novada domes 2019. gada 17. decembra sēdes lēmuma Nr. 197 “Par Rojas novada domes struktūrvienību amatu un mēnešalgu sarakstu apstiprināšanu” 6. pielikumā apstiprinātajā tabulā “Rojas novada pašvaldības darbinieku individuālā mēnešalga un novērtēšanas rezultātu apkopojums sociālais dienests 10. kolonnā “Darba slodze” 4. rindā skaitli “0,5” aizstāt ar skaitli “0,8” un 6. Rindā skaitli “0,5” aizstāt ar skaitli “0,2”.

2. Uzdot Rojas novada domes izpilddirektoram Jānim Pūcem, Darba likuma noteiktajā kārtībā, veikt grozījumus [...] noslēgtajā darba līgumā.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS
(Protokols Nr. 13, 8. punkts)
Rojā

20.10.2020.

Nr. 141

Par kustamās mantas – automašīnas TOYOTA Yaris atsavināšanu

Rojas novada dome pieaicināja zvērinātu sauszemes transportlīdzekļu tehnisko ekspertu Jāni Veršānu, lai noteiktu kustamās mantas – automašīnas TOYOTA Yaris, valsts reģistrācijas numura zīme HB4001, šasijas Nr. VNKKL96310A252962, nosacīto cenu.

Saskaņā ar Tehniskā eksperta (sertifikāts Nr.24) Jāņa Veršāna 2020.gada 28. septembra Transportlīdzekļa vērtības noteikšanas aktu Nr.064/JV/2020 automašīnas TOYOTA Yaris, valsts reģistrācijas numura zīme HB4001, patreizējā tirgus vērtība ir 1600.00 EUR (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi). Ievērojot to, ka automašīnas TOYOTA Yaris, valsts reģistrācijas numura zīme HB4001, ir ekspluatēta kopš 2008 gada, tās atlikušās bilances vērtība ir 411,72 EUR (četri simti vienpadsmit eiro un 72 centi), un tās tālāka ekspluatācija ir ekonomiski neizdevīga, ir nepieciešams viņu atsavināt.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu un Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 39. pantu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Atsavināt automašīnu TOYOTA Yaris, valsts reģistrācijas numura zīme HB4001, šasijas Nr. VNKKL96310A252962, nododot to piegādātāja īpašumā, slēdzot nomas (operatīvā līzings) līgumu par jaunas automašīnas nomu, un ieskaitot automašīnas TOYOTA Yaris vērtību kā darījuma pirmo iemaksu

2. Nosacījums par automašīnas TOYOTA Yaris nodošanu piegādātāja īpašumā un vērtības ieskaitīšanu pirmajā iemaksā ir iekļaujams iepirkuma nolikumā par jaunas automašīnas nomu (operatīvo līzingu).

3. Nododamās automašīnas TOYOTA Yaris nosacītā cena ir 1600.00 (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi) un šī ir minimālā summa, kas ieskaitāma kā pirmā iemaksa slēdzot līgumu par jaunas automašīnas nomu (operatīvo līzingu).

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 9. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 142

Par kustamās mantas – Automašīnas PEUGEOT Partner atsavināšanu par brīvu cenu

Rojas novada dome pieaicināja zvērinātu sauszemes transportlīdzekļu tehnisko ekspertu Jāni Veršānu, lai noteiktu kustamās mantas automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222), kas ekspluatēta no 2004. gada, bez atlikušās bilances vērtības, esošo tirgus vērtību.

Saskaņā ar Tehniskā eksperta (sertifikāts Nr.24) Jāņa Veršāna 2020.gada 28. septembra Transportlīdzekļa vērtības noteikšanas aktu Nr.063/JV/2020 automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) patreizējā tirgus vērtība ir 600.- EUR (seši simti eiro). Ievērojot to, ka objekta sākotnējā vērtība ir zem 700 eiro un automašīnai sakarā ar nolietojumu nav atlikušās bilances vērtības, un pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1) punkta, kas nosaka: “ (1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 1) kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 EUR. Šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību;”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 1.daļas 19.punktu Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1)punkts,

Rojas novada dome nolemj:

1. Pārdot kustamo mantu – automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) - par brīvu cenu.

2. Apstiprināt automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222), nosacīto cenu ir 600 EUR (seši simti eiro un 00 centu) apmērā.

3. Apstiprināt Noteikumus automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) pārdošanai par brīvu cenu (pievienots – pielikums Nr.4).

4. Sludinājumu par automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) pārdošanu par brīvu cenu publicēt Rojas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Banga”, laikrakstā “Talsu Vēstis” un Rojas novada pašvaldības interneta mājaslapā - www.roja.lv.

5. Ja automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) pirkšanai Noteikumos noteiktajā kārtībā piesakās vairāki pircēji, Rojas novada domes izsoles komisijai rīkot – automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) izsoli.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

APSTIPRINĀTS
ar Rojas novada domes
2020. gada 20.oktobra
sēdes lēmumu Nr.142
(protokols Nr.13)

Noteikumi

**Automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr.
VF3GJWJYB95100222) pārdošanai par brīvu cenu**

1.Noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama pašvaldības kustamās mantas – automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222), (turpmāk – kustamā manta) pārdošana par brīvu cenu.

Pārdošanu par brīvu cenu organizē atbilstoši "Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam", kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos un Rojas novada domes 2020.gada 20.oktobra sēdes lēmumā Nr.142 “Par kustamās mantas – automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) - pārdošanu par brīvu cenu” (prot.Nr.13)

2. Ja pārdošanai par brīvu cenu piesakās vairāki pircēji tad starp šādiem pircējiem izsoli veic Rojas novada domes izveidotā izsoles komisija. (turpmāk-komisija).

3.Komisijas locekļi nedrīkst būt kustamās mantas pircēji, kā arī nevar pirkt kustamo mantu citu personu uzdevumā.

4. Ziņas par brīvu cenu pārdodamo kustamo mantu:

4.1. Rojas novada domes īpašumā automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) ir no 2004 gada, tā ir braukšanas kārtībā, bet vizuāli nolietota un tehniski novecojusi, automašīna ir bez atlikušās bilances vērtības.

5. Kustamās mantas nosacītā cena pārdošanai par brīvu cenu – 600 EUR (seši simti eiro un 00 centi).

6. Ja pārdošanai par brīvu cenu piesakās vairāki pircēji un starp tiem tiek rīkota izsole, nodrošinājums – 10% no izsolāmās kustamās mantas nosacītās cenas – 60 EUR (sešdesmit eiro 00 centi).

Nodrošinājums jāiemaksā pirms pieteikuma par piedalīšanos izsolē iesniegšanas dienas Rojas novada domes norēķinu kontā LV95HABA0551022109166, A/S „SWEDBANK”.

7. Atsavināšanas veids pārdošana par brīvu cenu.

8. Izsoles solis –50 EUR (piecdesmit eiro un 00 centi).

9. Paziņojums par kustamās mantas pārdošanu par brīvu cenu tiek publicēts Rojas novada domes mājas lapā www.roja.lv, informatīvajā izdevumā “Banga” un laikrakstā “Talsu Vēstis”.

Paziņojums par izsoli izliekams Rojas novada domes ēkā, Zvejnieku ielā 3, Roja, Rojas novads, LV – 3264, pie informācijas stenda.

10. Pārdodamo kustamo mantu var apskatīt adresē Celtnieku iela 6, Roja, Rojas novads, no paziņojuma publicēšanas līdz 2020.gada 17. novembrim ieskaitot, darba dienās darba laikā, iepriekš piezvanot pa mobilo tālruni 27234285 (Rojas sociālā dienesta vadītājs Kārlis Volanskis).

11. Ar pārdošanas par brīvu cenu noteikumiem var iepazīties arī Rojas novada domē, Rojas novada domes ēkā Zvejnieku ielā 3, Roja, Rojas novads, LV – 3264, darba dienās darba laikā un Rojas novada domes mājas lapā www.roja.lv.

12. Pieteikumus pārdošanai par brīvu cenu pieņem līdz 2020.gada 20. novembrim, pulksten 12:00, kas ir arī laiks, kad vairāku pieteikumu saņemšanas gadījumā starp pieteicējiem tiek rīkota izsole Rojas novada domes ēkā Zvejnieku ielā 3, Roja, Rojas novads, LV –3264.

13. Par pircējiem var kļūt maksātspējīgas juridiskas personas, kā arī fiziskas personas, kuras iemaksājušas izsoles nodrošinājuma maksu, noteiktajā termiņa iesniegušas pieteikumu uz šo izsoli un izpildījušas visus izsoles priekšnoteikumus.

14. Pircēju reģistrācija tiek uzsākta pēc sludinājuma publicēšanas Rojas novada domes mājas lapā www.roja.lv.

15. Lai reģistrētos par pircēju, jāiesniedz šādi dokumenti:

15.1. Pieteikums, kurā norāda: fiziskai personai – vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvietas adrese, elektroniskā pasta adrese (ja ir); juridiskai personai – firmas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese; pretendenta pārstāvja (ja tāds ir) vārds, uzvārds, personas kods, elektroniskā pasta adrese (ja ir), kustamā manta, ko vēlas iegādāties.

15.2. fiziskai personai:

15.2.1. pases kopija (uzrādot oriģinālu);

15.2.2. izziņa par deklarēto dzīvesvietu;

15.2.3. kvīts par nodrošinājuma 60 EUR (sešdesmit eiro 00 centi).

15.3. juridiskai personai:

15.3.1. apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

15.3.2. attiecīgās lēmēj institūcijas lēmums par kustamās mantas iegādi;

15.3.3. attiecīgās institūcijas pilnvarojums iesniegt pieteikumu dalībai izsolē un pilnvarojums pārstāvībai izsolē (ja to nedara pārvaldes institūcija (amatpersona));

15.3.4. kvīts par nodrošinājuma 60 EUR (sešdesmit eiro 00 centi).

16. Pieteikums par automašīnas PEUGEOT Partner (Valsts Nr. FE6689, šasijas Nr. VF3GJWJYB95100222) pirkšanu kopā ar norādītajiem dokumentiem iesniedzams personīgi Rojas novada domē – Zvejnieku ielā 3, Roja, Rojas novads, LV – 3264, domes sekretārei, vai nosūtāms pa elektronisko pastu roja@roja.lv ar elektronisko parakstu, no sludinājuma publicēšanas dienas Rojas novada domes mājas lapā www.roja.lv līdz 2020.gada 20. novembrim, pulksten 12:00.

17. Saņemot pieteikumus par automašīnas pirkšanu, tiek sastādīta pircēju reģistrācijas lapa, kurā pieteikumu iesniegšanas secībā tiek fiksēts pircēja vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, personas kods vai reģistrācijas numurs, dzīvesvietas vai juridiskā adrese, pieteikuma saņemšanas datums un laiks.

18. Pircēji var pieteikties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti visi noteikumi.

19. Pircējs netiek reģistrēts, ja:

19.1. nav iesniegti visi 15.punktā norādītie dokumenti;

19.2. vēl nav iestājies vai jau ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

20. Starp pircējiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt darījuma rezultātus un gaitu.

21. Izsole notiek, ja uz to ierodas vismaz viens pretendents.

22. Pirms kustamās mantas izsoles sākšanas izsoles dalībnieki iepazīstas un paraksta izsoles noteikumus, tādējādi apliecinot, ka pilnībā ar tiem iepazinušies un piekrīt tiem.

23. Izsolī vada komisijas priekšsēdētājs vai izsoles komisijas nozīmēts izsoles vadītājs.
24. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot kustamās mantas izsolī, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu. Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds.
25. Komisijas priekšsēdētājs raksturo izsolāmo kustamo mantu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli, par kādu izsoles sākumcena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
26. Izsole sākas ar izsoles komisijas priekšsēdētāja nosaukto sākumcenu, kas sastāda – 600 EUR (seši simti eiro un 00 centi),.
27. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu iegādāties izsolāmo mantu par nosaukto cenu apliecina mutvārdos un rakstiski, parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā. Tas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.
28. Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties kustamo mantu par nosacīto cenu, nosacītā cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 50 EUR (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā.
29. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā nosolītā cena tiek apstiprināta ar izsoles dalībnieka parakstu izsoles dalībnieku sarakstā.
30. Kustamās mantas izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu.
31. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar vārdu „pārdots”. Tas nozīmē, kas kustamā manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu un izsole ir pabeigta.
32. Izsole tiek pasludināta par pabeigtu, un izsoles rīkotājs divu darba dienu laikā izsoles rezultātus publicē Rojas novada pašvaldības mājas lapā www.roja.lv.
33. Ja izsolē piedalās divi vai vairāki dalībnieki un neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī cenu, kas izveidojusies palielinot izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, bet iemaksātā drošības nauda netiek atmaksāta.
34. Komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
35. Nosolītā augstākā cena, atrēķinot samaksāto nodrošinājumu, jāsamaksā 7 (septiņu) dienu laikā no pārdošanas dienas (izsoles dienas), t.i. līdz 2020.gada 27. novembrim, pulksten 13:00 (ieskaitot).
36. Ja nosolītājs šo noteikumu 35.punktā noteiktajā laikā nav samaksājis brīvo cenu vai notiekot izsolei - nosolīto cenu, pircējs zaudē iesniegto nodrošinājumu.
37. Ja pircējs šo noteikumu 35.punktā noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, komisija par to informē pircēju, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
38. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
39. Rojas novada dome apstiprina pārdošanas par brīvu cenu vai izsoles rezultātus kārtējā domes sēdē, bet ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc 37.punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
40. Kustamās mantas pirkuma līgumu ar pircēju vai izsoles dalībnieku, kurš nosolījis visaugstāko cenu, septiņu dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta Rojas novada domes priekšsēdētājs.
41. Pārdevējs (Izsoles rīkotājs) ne vēlāk kā divu darba dienu laikā pēc pirkuma līguma parakstīšanas publicē informāciju Rojas novada pašvaldības mājas lapā www.roja.lv.
42. Pārdošana (Izsole) uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - 42.1. pircējs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties kustamās mantas pirkšanā (izsolē);
 - 42.2. ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens pircējs;
 - 42.3. ja pircējs nav samaksājis brīvo cenu vai nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, bet nākošais solītājs atsakās no kustamās mantas iegādes;

43. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši kustamo mantu, pamatojoties uz izsoles dalībnieka rakstveida iesniegumu, nodrošinājuma iemaksa 60 EUR (sešdesmit eiro 00 centi) apmērā tiek atmaksāta 5 (piecu) darba dienu laikā.

44. Visus izdevumus, kas saistīti ar kustamās mantas pirkuma – pārdevuma līguma slēgšanu un reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz pircējs.

45. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas var iesniegt Rojas novada domes priekšsēdētājam.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 10. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 143

Par SIA “Rojas DzKU” valdes locekļa amatu savienošanu

Rojas novada dome ir saņēmusi SIA “Rojas DzKU” valdes locekļa [...] 23.09.2020. iesniegumu, kurā atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” prasībām, lūgta atļauja savienot SIA “Rojas DzKU” valdes locekļa amatu ar SIA “Rojas DzKU” Transporta daļas vadītāja amatu un Rojas novada domes Dzīvokļu komisijas locekļa valsts amatpersonas amatu, kura amata pienākumi nerada interešu konfliktu.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturtās daļas 2) punkta a) un b) apakšpunktos noteikts, ka šādiem amatiem, ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā

Minēto amatu savienošana interešu konfliktu nerada un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām, kā arī tiešo amatu pienākumu pildīšanai nekaitē.

Rojas novada dome ir institūcija, kas saskaņā ar likuma “par interešu konflikta novēršanu amatpersonu darbībā” “ir kompetenta izsniegt atļauju savienot SIA “Rojas DzKU” valdes locekļa amatu ar SIA “Rojas DzKU” Transporta daļas vadītāja amatu un Rojas novada domes Dzīvokļu komisijas locekļa valsts amatpersonas amatus.

Saskaņā ar Likuma 8.1.panta sesto daļu, ja pēc tam, kad stājies spēkā lēmums par atļaujas izsniegšanu amatu savienošanai, ir mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas minēti šā panta piektās daļas 1.punktā un bija par pamatu attiecīga lēmuma pieņemšanai, un šāda apstākļu maiņa nepieļauj turpmāku amatu savienošanu, attiecīgā amatpersona (institūcija) atceļ lēmumu par atļaujas izsniegšanu amatu savienošanai. Šī tiesību norma lēmuma darbības laikā jāskata saistīti ar Administratīvā procesa likuma 68.panta pirmo daļu, 85.panta otrās daļas 1. un 3.punktu (atcelšanas atruna). Ņemot vērā šī lēmuma sagatavošanas laikā konstatētos faktiskos apstākļus un iegūto informāciju, nav konstatēti fakti, kas neļautu Personai savienot amatus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturtās daļas 2)punkta a) un b) apakšpunktiem, Administratīvā procesa likuma 67.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā to, ka zemāk minēto amatu savienošana interešu konfliktu nerada, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai,

Rojas novada dome nolemj:

1. Atļaut SIA "Rojas DzKU" valdes loceklim [...] savienot SIA "Rojas DzKU" valdes locekļa amatu ar SIA "Rojas DzKU" Transporta daļas vadītāja amatu un Rojas novada domes Dzīvokļu komisijas locekļa valsts amatpersonas amatu.

2. Persona nevar paļauties uz to, ka šī atļauja vienmēr būs spēkā. Atbilstoši Likuma 8¹.panta sestajai daļai un Administratīvā procesa likuma 68.panta pirmajai daļai, šis lēmums izdots ar atcelšanas atrunu.

3. Personai savas kompetences ietvaros ir pienākums rakstiski informēt Rojas novada domi, ja mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas ir pamatā šī lēmuma izdošanai un varētu nepieļaut turpmāku amatu savienošanu.

4. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un 188.panta otro daļu, 189.panta pirmo daļu šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 11. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 144

Par IV Viegļās un džeza mūzikas ansambļu konkursa “Rojas ritmi 2021” dalības maksas un Grand Prix prēmijas apstiprināšanu

Izskatot Rojas Mūzikas un mākslas skolas direktores Baibas Beraģes iesniegumu par dalības maksas noteikšanu 2021. gada 17. aprīlī paredzētajam VI Viegļās un džeza mūzikas ansambļu konkursa “Rojas ritmi 2021”, pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt 2021. gada 17. aprīlī paredzētā VI Viegļās un džeza mūzikas ansambļu konkursa “Rojas ritmi 2021” dalības maksu vienam ansamblim EUR 30,00 (trīsdesmit euro) apmērā un konkursa Grand Prix prēmiju EUR 150,00 (viens simts piecdesmit euro) apmērā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rojas Mūzikas un mākslas skolas direktorei Baibai Beraģei.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 12. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 145

Par Inventarizācijas komisijas sastāvu

Ievērojot Inventarizācijas komisijas locekles Intas Avetisjanas 28.09.2020. iesniegumu, pamatojoties likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 9), 24) un 27) punktiem,

Rojas novada dome nolemj:

1. Atbrīvot Intu Avetisjanu, personas kods [..], no Rojas novada domes Inventarizācijas komisijas locekļa pienākumiem.
2. Apstiprināt par Rojas novada domes Inventarizācijas komisijas loekli Austru Gusevu, personas kods [..].

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS
(Protokols Nr. 13, 13. punkts)
Rojā

20.10.2020.

Nr. 146

Par apbalvojumiem Valsts svētkos

Ievērojot Rojas novada domē saņemtos iesniegumus ar ierosinājumiem, ko apbalvot ar Atzinības rakstu Latvijas Republikas dzimšanas dienai veltītajā svinīgajā pasākumā, saskaņā ar Rojas novada domes Atzinības raksta nolikumu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Ar Atzinības rakstu „Par mūža ieguldījumu” apbalvot Egilu Mūrnieku;
2. Ar Atzinības rakstu „Gada pedagogs” apbalvot Marutu Zemturi;
3. Ar Atzinības rakstu „Par ilggadīgu un pašreizējā darbu” apbalvot Veltu Mitenbergu;
4. Ar Atzinības rakstu „Gada sportists” apbalvot Tīnu Luīzi Bernāni;
5. Ar Atzinības rakstu „Gada jauniešis” apbalvot Kristapu Ričardu Freimani;
6. Ar Atzinības rakstu „Gada jauniešis” apbalvot Patrīciju Kleinbergu;
7. Ar Atzinības rakstu „Par nopelniem Rojas novada tēla veidošanā” apbalvot Kristīni Voldemāri.
8. Ar Atzinības rakstu „Par veiksmīgu uzņēmējdarbību” apbalvot SIA “ĶIPĪTIS-ROJA”.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS
(Protokols Nr. 13, 14. punkts)
Roja

20.10.2020.

Nr. 147

Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu

Izskatot un izvērtējot informāciju no Rojas novada domes Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmas NINO, pārmaksas veidojušās mainoties īpašniekiem laika posmā no 2017.gada sākuma līdz 2017. gada oktobrim.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 3. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli administrē pašvaldība atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli”.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 16. panta pirmās daļas 10. punktu, kas nosaka, ka nodokļu maksātājiem ir tiesības pieprasīt pārmaksātās nodokļu summas atmaksāšanu vai novirzīšanu kārtējo nodokļu maksājumu segšanai triju gadu laikā pēc konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 251. panta 2.punktu, kas nosaka, ka pārmaksātās nodokļu summas, ja nodokļu maksātājs ir likvidēts un izslēgts no nodokļu maksātāju reģistra vai triju gadu laikā no konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa nav pieprasījis pārmaksātās nodokļa summas atmaksu vai novirzīšanu kārtējo vai nokavēto nodokļu maksājumu segšanai, vai attiecībā uz to Valsts ieņēmuma dienests pieņēmis lēmumu atteikt pārmaksātās nodokļu summas atmaksāšanu un minētais lēmums stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, vai stājies spēkā attiecīgs tiesas nolēmums, dzēš: pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas - attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 3. punktu, 16. panta pirmās daļas 10. punktu, 251. panta 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu,

Rojas novada nolemj:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas par kopējo summu EUR 5.01 (pieci *euro* un 1 cents):

N.p.k.	Īpašnieks	Īpašuma nosaukums	Konts	Pārmaksa, EUR
1.	[..]	“Senči”	214	0.01

2.	Inna Bengarde	“Sillīdumi”	8122	0.20
3.	[..]	“Jaundiļķi”	3161	4.21
4.	[..]	Upes iela 8-1	22101	0.19
5.	[..]	Plūdoņa iela 16	9505	0.05
6.	[..]	Celtnieku iela 4A-33	501109	0.07
7.	[..]	“Zivtiņas”	3079	0.14
8.	[..]	“Krukšas”	477 3238	0.14

2. Informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu publicēt pašvaldības mājas lapā internetā.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratorei Alisei Lakšmanei.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 15. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 148

Par iepriekšējās apbūves faktu īpašumā „Čakstes” Kaltēnē Rojas novadā

Rojas novada dome, izskatot [...] 2020.gada 06.oktobrī saņemto iesniegumu par iepriekšējās apbūves faktu konstatēšanu nekustamā īpašuma “Čakstes”, Rojas novads, kadastra Nr.8882 010 0002, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0244 1,44 ha platībā, Rojas novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000472528 izdruku, informāciju no Rojas novada pašvaldības lietotās Nekustamā īpašuma nodokļa informācijas sistēmas, kas saistīta ar Valsts zemes dienesta kadastra reģistru, kā arī ar Rojas novada domes 27.06.2017. lēmumu Nr.115 „Par pastāvīgo komisiju apstiprināšanu” (protokols Nr.9), punktu 4. izveidotās Rojas novada domes Iepriekšējās apbūves faktu vērtēšanas komisijas 2020.gada 14.oktobra protokolu Nr.1, to, ka komisija, veicot nekustamajā īpašumā ‘Čakstes’, Rojas novads, kadastra Nr.8882 010 0002, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0244 1,44 ha platībā, apsekošanu dabā, tajā konstatēja bijušā nekustamā īpašuma “Kaltenes akmeņu drupinātavas bāze” svaru māja sar kadastra apzīmējumu 8882 009 0029 007, pamatus un to atliekas – betonu un armatūru, apmēram 70 m² platībā, un veica to foto fiksāciju, pievienojot fotogrāfijas administratīvās lietas materiāliem, bez tam iepriekšējās apbūves fakts vispār nav apšaubāms, jo lai gan nekustamajā īpašumā bijušās ēkas ir nojauktas, ieraksti par īpašuma tiesībām uz augšminētajām ēkām Rojas novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000472528 ir veikti pamatojoties uz tiesneses lēmumu, saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Kadastra reģistrā un zemesgrāmatas nodalījumā nekustamajā īpašumā ir bijusi likumīga apbūve – četras ēkas – darbnīca ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0029 006 20,3 m² platībā, svaru māja ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0029 007 68,5 m² platībā, operatoru ēka ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0029 008 4,8 m² platībā, operatoru ēka ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0029 006 19,7 m² platībā, tādēļ, izvērtējot lietderības apsvērumus un pamatojoties uz Latvijas Republikas Aizsargjoslu likuma 1.panta punktu 17) un 36.panta otrās daļas punktu 4), un Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas punktu 27),

Rojas novada dome nolemj:

1. Atzīt nekustamajā īpašumā ‘Čakstes’, Rojas novads, kadastra Nr.8882 010 0002,

zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0244 1,44 ha platībā, likumīgas iepriekšējās apbūves faktu - bijušā nekustamā īpašuma Kaltenes akmeņu drupināšanas bāze svaru mājas ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0029 007 68,5 m² platībā, kā arī konstatēt, ka tur bijušas četras likumīgi uzceltas ēkas ar kopējo apbūves platību 113,3 m².

2. Šo lēmumu, administratīvā akta adresāts – [...] var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā, Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 16. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 149

Par nekustamā īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Rojas novada dome, ievērojot Rojas novada domes priekšsēdētājas priekšlikumu, SIA „Latio” novērtējumu nekustamam īpašumam “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, lemj par nekustamo īpašumu, pārdodot to izsolē.

Nekustamais īpašums “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0073 1,9300 ha platībā, uz Rojas novada pašvaldības vārda ir reģistrēts Rojas novada zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.585. Atsavināmais īpašums nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Rojas novada dome var nodot atsavināšanai Rojas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073.

Rojas novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8. panta septīto daļu, likuma Par pašvaldībām 14. panta pirmās daļas 2. punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 ”Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”,

Rojas novada dome nolemj:

1.Nodot atsavināšanai Rojas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0073 1,9300 ha platībā.

2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.

3. Noteikt nekustamās mantas – nekustamo īpašumu “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, nosacīto cenu – EUR 4700 (četri tūkstoši septiņi simti eiro) apmērā.

4. Izsoles uzvarētājam jāapmaksā nekustama īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, novērtēšanas izdevumus EUR 150 (viena simta piecdesmit eiro) apmērā.

5. Apstiprināt pirmās izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073 (pievienots – pielikums Nr.5).

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

Rojā

APSTIPRINĀTS
ar Rojas novada domes
2020. gada 20.oktobrī
sēdes lēmumu Nr.149
(protokols Nr.13)

Pirmās izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Nekustamais īpašums “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0073 1,9300 ha platībā, turpmāk tekstā – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts - nekustamais īpašums īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073 kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0073 1,9300 ha platībā, kas uz Rojas novada pašvaldības vārda ierakstīts Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.585.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Nekustamais īpašums atrodas “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, , atrodas ārpus ciema robežām, atrodas starp ciemiem Rude un Ģipka, apdzīvotas vietas Dižmeži tuvumā, aptuveni 4 km no Rudes.

Tuvākie infrastruktūru veidojošie objekti – nelieli veikali, atrodas Rudes centrā. Lielākie infrastruktūru veidojošie objekti – pašvaldības administrācija, tirdzniecības centri, vidusskola, pasta nodaļa utt., atrodas Rojā. Zemes vienība robežojas ar apstrādātām lauksaimniecības zemes platībām un piebraucamo ceļu. Kopumā objekta novietojums novadā ir apmierinošs. Objektam ir iespējams ērti piebraukt ar automašīnu. Objekts robežojas ar pašvaldības nozīmes grants seguma ceļu. Par objektā lauksaimniecības zemi 1,4500 ha platībā

ar SIA "Rojupes Arājs", reģistrācijas Nr. 46103003211, juridiskā adrese: "Arāji", Rude, Rojas nov., LV – 3264, ir noslēgts 01.03.2018 Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.RND/2018/L25, bet nomas tiesība nav nostiprināta zemesgrāmatā.

1.4. Apgrūtinājumi:

- Baltijas jūras Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības teritorija – 1,9300 ha;
- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kV – 0,08 ha;
- ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20 kV – 0,01 ha;
- ekspluatācijas aizsargjosla gar pašvaldības autoceļiem – 0,31 ha

1.5. Objekta pirmpirkuma tiesības.

Pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo objektu nav noteiktas.

1. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.

Tiek pārdots nekustamais īpašums "Rudes Kraujas", Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 005 0073 1,9300 ha platībā Objekta nosacītā (sākuma) cena – EUR 4700 (četri tūkstoši septiņi simti eiro).

2.2. Objekta atsavināšanas metode.

Pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni.

Pirmā mutiska izsole ar augšupejošu soli

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs.

Rojas novada domes izsoles komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība.

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā tiek publicēts sludinājums par izsoli.

2.5.2. Personai, kurai ir pirmpirkuma tiesības saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, tiek nosūtīts paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā.

2.5.3. Ja sludinājumā norādītajā termiņā no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, ir saņemts pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par brīvo (sākuma) cenu. Ja pieteikumu par Objekta pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, tiek rīkota izsole starp šīm personām.

2.5.4. Ja izsludinātajā termiņā persona, kurai ir pirmpirkuma tiesības, nav iesniegusi pieteikumu par Objekta pirkšanu vai iesniegusi atteikumu, notiek izsole. Šajā gadījumā minētā persona ir tiesīga iegādāties Objektu izsolē vispārējā kārtībā, arī tajā gadījumā, ja tiek rīkota atkārtota izsole.

2.5.5. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, kuram nav pirmpirkuma tiesības Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas izpratnē, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.

3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.

3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1. Juridiskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3) apliecināta reģistrācijas apliecības kopija;
- 4) apliecināta statūtu kopija;
- 5) Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vai attiecīgā valsts reģistra izziņa par attiecīgo juridisko personu, kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms tās iesniegšanas;
- 6) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 7) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 8) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2. Fiziskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 1) nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 2) sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Rojas novada domes (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SWEDBANK” kontā: LV95HABA0551022109166 drošības nauda 10% apmērā, kas sastāda EUR 470 (četri tūkstoši septiņi simti eiro) apmērā no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Rudes Kraujas”, Rojas novadā, izsoles drošības nauda” un izsoles reģistrācijas maksa (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) EUR **30,00** (trīsdesmit euro un 00 centi). Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Šo informāciju izsoles dalībniekiem sniedz Izsoles rīkotājs vai tā nozīmēts pārstāvis.

3.2. Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 1) dalībnieka kārtas numurs;

- 2) fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
 - 3) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
 - 4) izsoles vieta un laiks;
 - 5) izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;
 - 6) atzīme par drošības naudas iemaksu;
 - 7) izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.
- 3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
- 1) izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
 - 2) dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
 - 3) izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
 - 4) juridiskās vai fiziskās personas adrese;
 - 5) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
 - 6) atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
 - 7) fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

4. Izsoles norise.

- 4.1. Izsole notiks domes zālē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, 2020.gada 03.decembrī, plkst. 12⁰⁰.
- 4.2. Izsolī vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot izsolī, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsolī nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 30 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsolī, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsolī, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb **solis** – **EUR 100,00** (viens simts eiro un 00 centi). Izsoles vadītājam nav tiesības koriģēt cenas paaugstinājumu.
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti

visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.

- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāta drošības nauda.
- 4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek izziņota atkārtota izsole.

5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.

- 5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Rojas novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti tuvākajā Rojas novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

6. Nenotikušās izsoles.

- 6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis brīvo (sākuma) cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 6.2. Ja nekustāmā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Rojas novada dome, kas organizē nekustāmā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.
- 6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Rojas novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no brīvās (sākuma) cenas, vai rīkot izsoli ar lejupejošu soli.
- 6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Rojas novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu vai citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants).

7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 7.1. Izsoles dalībnieks, kas atzīts par Objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

- 7.2. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (eiro).
- 7.3. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, divu nedēļu laikā no izsoles dienas pilnībā jānorēķinās par nosolīto objektu. Izsoles uzvarētājam jāpmaksā nekustama īpašuma "Rudes Kraujas", Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, novērtēšanas izdevumus EUR 150 (viena simta piecdesmit eiro) apmērā.
- 7.4. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SWEDBANK” kontā: LV95HABA0551022109166 ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Rudes Kraujas”, Rojas novadā, izsole”.
- 7.5. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.
- 7.6. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.3.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 7.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Vienlaicīgi ar paziņojuma iesniegšanu par Objekta pirkšanu jāveic pilns norēķins par Objektu.
- 7.8. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana.
Nav paredzēti.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 17. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 150

Par nekustamā īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā atsavināšanu

Rojas novada dome saņēmusi [...] iesniegumu ar lūgumu nodot atsavināšanai Rojas novada pašvaldībai piederošu zemes īpašumu „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, ar kadastra numuru: 8882 008 0505, reģistrētu Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000521174, 0,2235 ha platībā. Saskaņā ar ierakstu Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā 100000522000, uz augšminētās zemes esošais būvju īpašums „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, kadastra numurs: 8882 508 0100, pieder [...] saskaņā ar ierakstu Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000522000, un Rojas novada dome par zemes īpašuma nomu ar būvju īpašnieci noslēgusi zemes nomas līgumu. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, būvju īpašniece ir tiesīgi ierosināt Rojas novada pašvaldībai piederošā zemes īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, kadastra numurs: 8882 508 011, privatizāciju un ir iesniegti visi Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 ”Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 4.punktā noteiktie dokumenti. Būvju īpašniecei ir pirmpirkuma tiesības gadījumā, ja pašvaldība lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Nekustamais īpašums „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, ar kadastra numuru: 8882 008 0505, 0,2235 ha platībā, Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000521174 nostiprināts uz Rojas novada pašvaldības vārda.

Atsavināmam nekustamam īpašumam ir sekojoši apgrūtinājumi - 110103 Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības teritorija – 0,2235 ha; ekspluatācijas aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kilovati – 0,0164 ha platībā.

Atsavināmais īpašums nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Rojas novada dome var nodot atsavināšanai Rojas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, ar kadastra numuru 8882 008 0100.

Rojas novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3) punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4) punktu likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", kā arī Rojas novada Izsoles komisijas 13.10.2020. sēdes lēmumu un Rojas novada domes Tautsaimniecības un vides komitejas 13.10.2020. sēdes lēmumu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Rojas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, kadastra numurs: 8882 008 0505, 0,2235 ha platībā, reģistrētu Rojas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000521174.

2. Noteikt nekustamā īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, kadastra numurs: 8882 008 0505, atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, uz augšminētās zemes esošā būvju īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, kadastra numurs: 8882 508 0100, īpašnieci [..].

3. Pircējai jāapmaksā nekustama īpašuma “Mazpūpoli”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 005 0073, novērtēšanas izdevumus [..].

4. Noteikt nekustamās mantas - nekustamā īpašuma „Mazpūpoli”, Rojā, Rojas novadā, kadastra numurs: 8882 508 0100, 0,2235 ha platībā, nosacīto cenu [..].

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 18. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 151

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Bešķi”, Rojas novads

Rojas novada pašvaldībā iesniegts apstiprināšanai zemes ierīkotāja SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr. 4000378396, zemes ierīkotājas Aijas Padrevicas, sertifikāts Nr. AA0035, izstrādātais zemes ierīcības projekts (reģistrēts 01.10.2020. Nr.3-10/696) nekustamam īpašumam „Bešķi”, Rojas novads.

Rojas novada dome konstatē:

1. Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Rojas novada domes 2020.gada 18.augusta lēmumu Nr.113 (protokols Nr.11, 11.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Bešķi”, Rojas novads”.

2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts nekustamam īpašumam „Bešķi”, Rojas novads ar kadastra Nr.8882 009 0602 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0602 kopplatība 0,9881 ha, sadalīšanai 2 (divos) atsevišķos īpašumos.

3. Nekustamā īpašuma „Bešķi”, Rojas novads, kadastra Nr.8882 009 0602 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0602 esošie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ir – „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101), “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪIM kods 0201) un “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600), kas atbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, kuri:

- Zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0716 – 0,494 ha platībā zemes ierīcības projektā Nr.1ir:
 - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0,0673 ha platībā,
 - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪIM kods 0201) 0,3667 ha platībā,
 - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600) 0,06 ha platībā;

- Zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0717 – 0,4941 ha platībā zemes ierīcības projektā Nr.1 ir:
 - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0,2914 ha platībā,
 - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪIM kods 0201) 0,1427 ha platībā,
 - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600) 0,06 ha platībā.

4. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0716 – 0,494 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Glundži”, Rojas novads, LV-3264.

5. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0717 – 0,4941 ha platībā saglabāt esošo nosaukumu un adresi “Bešķi”, Rojas novads, LV-3264.

Pamatojoties uz minēto, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu “Ciemu un viensētu nosaukumi” un 15.pantu “Nosaukumu piešķiršanas nosacījumi”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 02.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. un 31. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 17.2., 18. un 36. punktu, saskaņā ar Rojas novada domes 2020.gada 18.augusta lēmumu Nr.113 (protokols Nr.11, 11.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Bešķi”, Rojas novads”.

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Bešķi”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 009 0602) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0602 sadalīšanai (pievienots – pielikums Nr.6).

2. Sadalīt nekustamā īpašuma „Bešķi”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 009 0602) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0602, atbilstoši zemes ierīcības projektam 2 (divās) atsevišķās zemes vienībās un piešķirt/saglabāt tām sekojošus nosaukumus un adreses un noteikt zemes lietošanas mērķi:

2.1. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0716 – 0,494 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu un adresi “Glundži”, Rojas novads, LV-3264 un noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķus:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0,0673 ha platībā,

“Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪIM kods 0201) 0,3667 ha platībā,

“Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600) 0,06 ha platībā.

2.2. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0717 – 0,4941 ha platībā saglabāt esošo nosaukumu un adresi “Bešķi”, Rojas novads, LV-3264 un noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķus:

„Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0,2914 ha platībā,

“Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪIM kods 0201) 0,1427 ha platībā,

“Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600) 0,06 ha platībā.

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

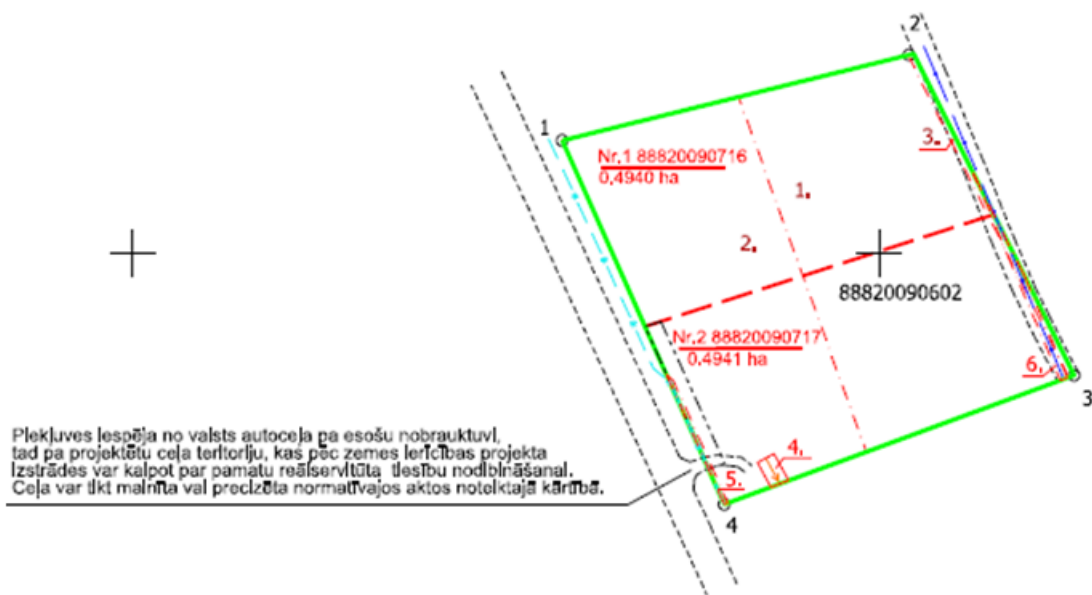
4. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt ar drošu elektronisko parakstu zemes ierīcības projekta izstrādātājam SIA “Latvijasmernieks.lv” uz e-pastu: aija.padrevisa@latvijasmernieks.lv.

5. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Rojas novada domē, iesniedzot iesniegumu Rojas novada domē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, Rojas nov., LV – 3264.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa

Nekustamā īpašuma „Bešķi”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 009 0602) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 009 0602 sadalīšanas shēma



Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 19. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 152

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Kramnieki”, Rojas novadā

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/721, 07.10.2020.), kurā lūgts atļaut no nekustamā īpašuma „Kramnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 006 0002) atdalīt zemes vienību 6,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005, piešķirot tai jaunu nosaukumu „Upesozoli”.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums „Kramnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 006 0002, kopplatība 7,0773 ha), sastāv no 2 (divām) zemes vienībām:

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0002 (platība 0,7873 ha);
- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005 (platība 6,29 ha);

2. Nekustamais īpašums pieder [...], zemesgrāmatā nav reģistrēta atzīme sadaļā par maksātspēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem.

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu „Kramnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 006 0002, kopplatība 7,0773 ha), no kopējā īpašuma atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005 (platība 6,29 ha) un piešķirt tai jaunu nosaukumu un adresi: „Upesozoli”, Rojas novads, LV-3264, sadalīšanas mērķis: atdalīt un pēc tam atsavināt no līdzšinējā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005.

4. Pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0002 noteiktie zemes lietošanas mērķi atbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc nav nepieciešams tos mainīt, saglabājot esošos zemes lietošanas mērķus:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 0,3624 ha platībā;
- “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM – kods 0601) 0,4249 ha platībā;

5. Pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005 noteiktie zemes lietošanas mērķi neatbilst zemes

eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, tāpēc nepieciešams tos mainīt, nosakot sekojošus zemes lietošanas mērķus:

- „*Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*” (NĪLM – kods 0201) 6,09 ha platībā;
- “*Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0601) 0,2 ha platībā;

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādas ir nekustamā īpašuma “Kramnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 006 0002) eksplikācijas un izvērtējot lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Administratīvā procesa likuma” 67.panta piekto daļu, 84.pantu, 86.panta pirmo daļu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 16., 17.2., 18. un 36. punktu, „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu un Rojas novada teritorijas plānojumu,

Rojas novada dome nolemj:

1. Atcelt Rojas novada domes 2017.gada 17.janvāra lēmumu Nr.23 (protokols Nr.1, 23.punkts) „Par zemes lietošanas mērķu maiņu nekustamā īpašumā “Kramnieki”, Žocenē, Rojas novadā”.

2. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Kramnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 006 0002, kopplatība 7,0773 ha), atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005 (6,29 ha platībā) (pievienots – pielikums Nr.7).

3. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005 piešķirt jaunu nosaukumu un adresi: “Upesozoli”, Rojas novads, LV-3264.

4. Atdalītai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005, 6,29 ha platībā, noteikt zemes lietošanas mērķus:

- „*Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*” (NĪLM – kods 0201) 6,09 ha platībā;
- “*Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme*” (NĪLM – kods 0601) 0,2 ha platībā.

5. Paliekošai zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0002, 0,7873 ha platībā, noteikt zemes lietošanas mērķus:

- „*Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (NĪLM – kods 0101) 0,3624 ha platībā;
- “*Individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (NĪLM – kods 0601) 0,4249 ha platībā.

6. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt iesnieguma iesniedzējam [..].

7. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai kurzeme@vzd.gov.lv.

8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa

Nekustamā īpašuma „Kramnieki”, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 006 0002) zemes vienība 6,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 006 0005



*Plāns no „Rojas novada teritorijas plānotā / atļautā izmantošana”
(oriģināls mērogā 1:10 000)*

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 20. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 153

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam „Krūmāji”, Rojas novads

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/698, 01.10.2020.), ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Krūmāji”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 010 0272 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 2 (divās) atsevišķās zemes vienībās un atdalāmajām zemes vienībām piešķirt jaunus nosaukumus un adreses – “Nameji” un “Āriņi”.

Rojas novada pašvaldība konstatē:

1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Krūmāji”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 010 0272, sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066, (platība 0,9900 ha).

2. Nekustamais īpašums pieder [...].

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamā īpašuma „Krūmāji”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 010 0272, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 divās atsevišķās zemes vienībās, saskaņā ar iesniegumam pievienoto sadales shēmu.

4. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 sadalīšanai, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, izstrādājams ierīcības projekts.

5. Rojas novada teritorijas plānojums (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) nosaka, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0653 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju un mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzS).

Pamatojoties uz minēto, Zemes ierīcības likuma 7. un 8.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2., 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”

Rojas novada dome nolemj:

1. Nekustamā īpašuma „Krūmāji”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 010 0272, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 sadalīšanai (platība 0,9900 ha), saskaņā ar grafisko pielikumu (pievienots – pielikums Nr.8), izstrādājot zemes ierīcības projektu, piešķirt jaunus nosaukumus un adreses – “Nameji” un “Āriņi”, Valgalciems, Rojas novads, LV - 3264.

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pievienots – pielikums Nr.9).

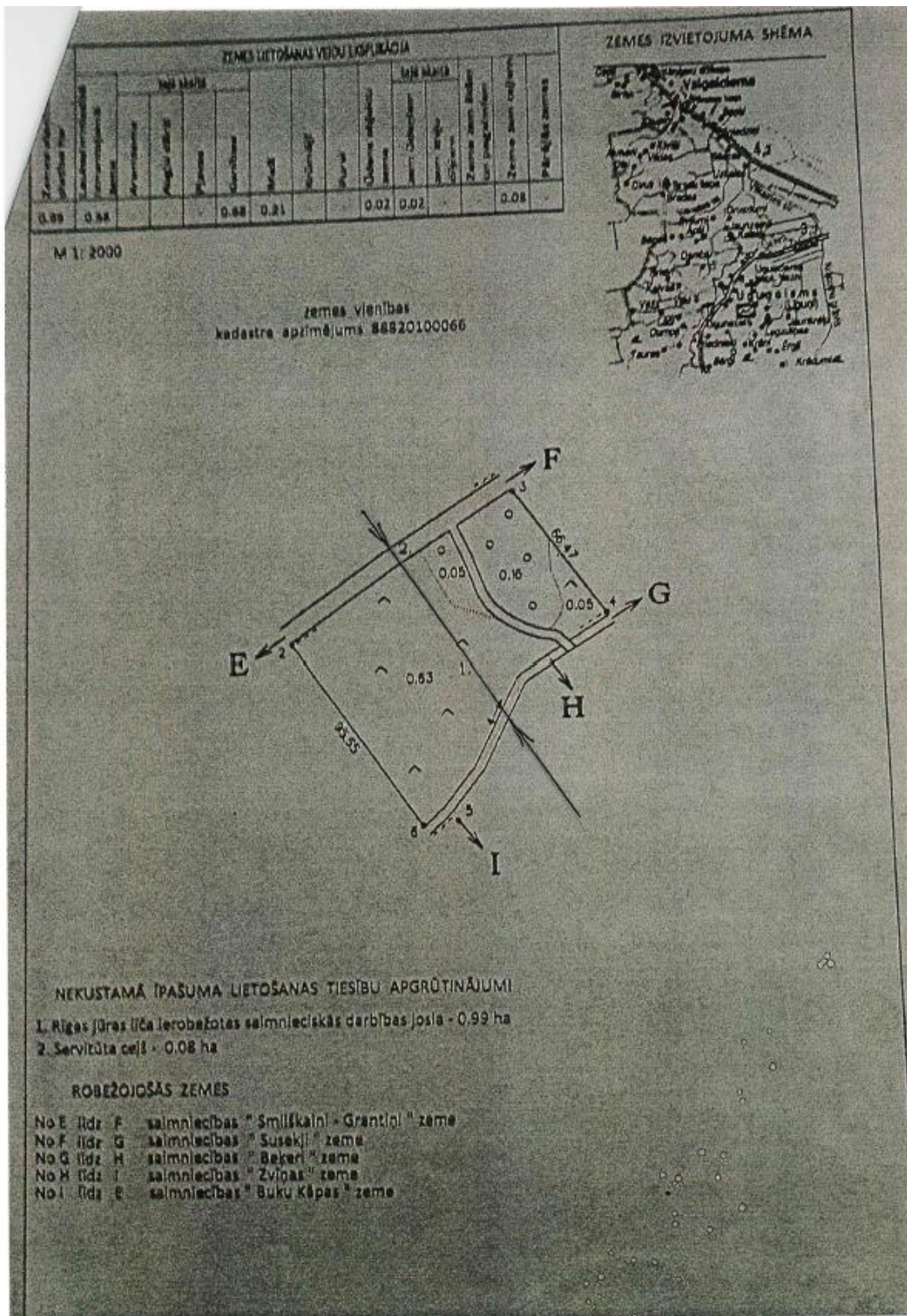
3. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Rojas novada domē, iesniedzot iesniegumu Rojas novada domē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, Rojas nov., LV – 3264.

4. Lēmumu nosūtīt [..].

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa

Nekustamā īpašuma „Krūmāji”, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 010 0272, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 sadalīšanas shēma.



Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa

NOSACĪJUMI

1.PROJEKTA IZSTRĀDES MĒRĶIS

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 sadalīšana, saskaņā ar sadalīšanas shēmu (Pielikums Nr.1), jaunu zemes vienību izveidei.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 sadalīšana, veicama atbilstoši Zemes ierīcības likuma, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Rojas novada teritorijas plānojuma (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) prasībām.

2.PROJEKTA ROBEŽAS

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 robežās.

3.PROJEKTA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

3.1. Grafiskā daļa izstrādājama uz situācijas plāna vai apgrūtinājuma plāna, kas savietots ar zemes robežu plānu.

3.2. Projektā norādāmi:

3.2.1. projektēto nekustamo īpašumu nosaukumi;

3.2.2.adresācijas objekti, to sastāvs un projektētās adreses, atbilstoši plānoto zemes vienību robežām un ēku funkcionālajai saistībai;

3.2.3.projektētie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un to pamēri;

3.2.4.piekļuves iespējas projektētām zemes vienībām.

3.3. Apstiprināšanai Rojas novada pašvaldībā iesniedzams projekts, arī pdf formātā, kuru zemes ierīkotājs parakstījis ar drošu elektronisko parakstu, apliecinot, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem zemes ierīcības jomā.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 21. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 154

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novads

Rojas novada pašvaldībā iesniegts apstiprināšanai zemes ierīkotāja SIA “VENTMETRS”, izstrādātais zemes ierīcības projekts (reģistrēts 14.09.2020. Nr.3-10/655) nekustamam īpašumam „Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novads.

Rojas novada dome konstatē:

1. Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Rojas novada domes 2020.gada 18.augusta sēdes lēmumu Nr. 112, (Protokols Nr. 11, 10.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novadā robežu pārkārtošanai”.

2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts nekustamiem īpašumiem „Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novadā robežu pārkārtošanai, izveidojot divas optimālas zemes vienības, nodalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0229 daļu (0,80 ha platībā) un pievienojot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0232.

3. Nekustamā īpašuma „Avotlejas”, Rojas novads, kadastra Nr.8882 004 0232 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0232 esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir – „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) un „Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601), kas neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, kurus nepieciešams mainīt, nosakot:

Zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0232 kopplatībā 1,72 ha noteikt –

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,47 ha platībā.
- „Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0,25 ha platībā.

4. Nekustamā īpašuma „Jaunavotlejas”, Rojas novads, kadastra Nr.8882 004 0229 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0229 esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir – „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods

0101), kas neatbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, kurus nepieciešams mainīt, nosakot:

Zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0229 kopplatībā 53,5 ha noteikt:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 53,5 ha platībā.

5. Atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0232 saglabāt esošo nosaukumu un adresi – “Avotlejas”, Rojas novads, LV – 3264.

6. Atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0229 saglabāt esošo nosaukumu – “Jaunavotlejas”.

Pamatojoties uz minēto, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu “Ciemu un viensētu nosaukumi” un 15.pantu “Nosaukumu piešķiršanas nosacījumi”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 02.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. un 31. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 17.2., 18. un 36. punktu, saskaņā ar Rojas novada domes 2020.gada 18.augusta sēdes lēmumu Nr. 112, (Protokols Nr. 11, 10.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novadā robežu pārkārtošanai”.

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novadā robežu pārkārtošanai, (pievienots – pielikums Nr.10).

2. Atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0232 saglabāt esošo nosaukumu un adresi – “Avotlejas”, Rojas novads, LV – 3264.

3. Atbilstoši zemes ierīcības projektam zemes vienībai (īpašumam) zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0229 saglabāt esošo nosaukumu – “Jaunavotlejas”.

4. Zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0232 kopplatībā 1,72 ha noteikt zemes lietošanas mērķus:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,47 ha platībā;
- „Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0,25 ha platībā.

5. Zemes vienībai (īpašumam) ar kadastra apzīmējumu 8882 004 0229 kopplatībā 53,5 ha noteikt zemes lietošanas mērķi:

- „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 53,5 ha platībā.

6. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli “Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību”.

7. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt ar drošu elektronisko parakstu zemes ierīcības projekta izstrādātājam SIA “VENTMETRS” uz e-pastu: ventmetrs@ventmetrs.lv.

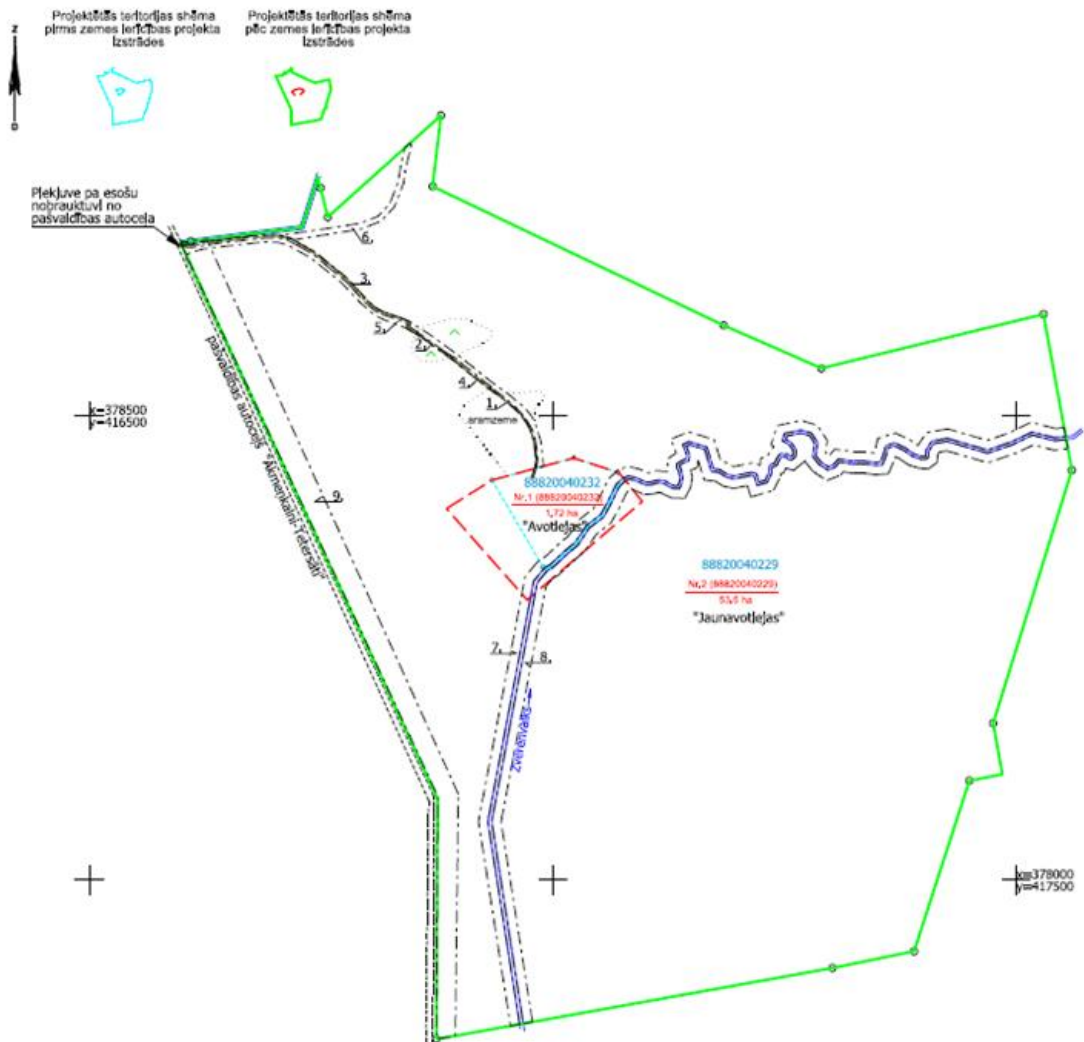
8. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Rojas novada domē, iesniedzot iesniegumu Rojas novada domē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, Rojas nov., LV – 3264.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa

“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novads”

Nekustamo īpašumu “Avotlejas” un “Jaunavotlejas”, Rojas novadā projektētās teritorijas shēma



Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 22. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 155

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Buku kāpas”, Rojas novads

Rojas novada pašvaldībā iesniegts apstiprināšanai zemes ierīkotāja SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr. 4000378396, zemes ierīkotājas Aijas Padrevicas, sertifikāts Nr. AA0035, izstrādātais zemes ierīcības projekts (reģistrēts 25.09.2020. Nr.3-10/678) nekustamam īpašumam „Buku kāpas”, Rojas novads.

Rojas novada dome konstatē:

1. Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Rojas novada domes 2020.gada 21.jūlija lēmumu Nr.98 (protokols Nr.10, 16.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Buku kāpas”, Rojas novadā”.

2. Zemes ierīcības projekts, izstrādāts nekustamam īpašumam „Buku kāpas”, Rojas novads ar kadastra Nr.8882 010 0019 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0019 kopplatība 2,2900 ha, sadalīšanai **10 (desmit)** atsevišķos īpašumos.

3. Nekustamā īpašuma „Buku kāpas”, Rojas novads, kadastra Nr.8882 010 0019 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0019 esošie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ir – „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101), “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201) un “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600), kas atbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem zemes lietošanas mērķiem, kuri:

3.1. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 88820100286 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Lūši”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.2. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 88820100287 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Mežpīles”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.3. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 88820100288 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Mežsosis”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.4. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 88820100289 – 0,25 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Vilki”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.5. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.5 ar kadastra apzīmējumu 88820100290 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Aļņi”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.6. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 88820100291 – 0,40 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Ūdeles”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.7. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.7 ar kadastra apzīmējumu 88820100292 – 0,20 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Raķeļi”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.8. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 88820100293 – 0,20 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Krīkļi”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.9. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.9 ar kadastra apzīmējumu 88820100294 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Lauči”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

3.10. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 8882010025 – 0,20 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Gaigalas”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600).

Pamatojoties uz minēto, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu “Ciemu un viensētu nosaukumi” un 15.pantu “Nosaukumu piešķiršanas nosacījumi”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 02.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30. un 31. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., 17.2., 18. un 36. punktu, saskaņā ar Rojas novada domes 2020.gada 21.jūlija lēmumu Nr.98 (protokols Nr.10, 16.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam “Buku kāpas”, Rojas novadā”

Rojas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Buku kāpas”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 010 0019) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0019 sadalīšanai (pievienots – pielikums Nr.11).

2. Sadalīt nekustamā īpašuma „Buku kāpas”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 010 0019) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0019, atbilstoši zemes ierīcības projektam 10 (desmit) atsevišķās zemes vienībās un piešķirt/saglabāt tām sekojošus nosaukumus un adreses un noteikt zemes lietošanas mērķi:

2.1. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 88820100286 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Lūši”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.2. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 88820100287 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Mežpīles”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.3. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 88820100288 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Mežzosis”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.4. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 88820100289 – 0,25 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Vilki”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.5. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.5 ar kadastra apzīmējumu 88820100290 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Aļņi”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.6. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 88820100291 – 0,40 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Ūdeles”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.7. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.7 ar kadastra apzīmējumu 88820100292 – 0,20 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Raķeļi”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.8. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 88820100293 – 0,20 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Krīkļi”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.9. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.9 ar kadastra apzīmējumu 88820100294 – 0,21 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Lauči”, Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - “Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods 0600);

2.10. Zemes vienībai (īpašumam) ar apzīmējumu zemes ierīcības projektā Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 8882010025 – 0,20 ha platībā piešķirt nosaukumu un adresi “Gaigalas”,

Valgalciems, Rojas novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - "Neapgūto individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme" (NĪLM kods 0600).

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam, izmantojot vienoto pašvaldību informācijas sistēmas NINO moduli "Lietošanas mērķu datu informācijas apmaiņa starp NĪVKIS un pašvaldību".

4. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt ar drošu elektronisko parakstu zemes ierīcības projekta izstrādātājam SIA "Latvijasmernieks.lv" uz e-pastu: aija.padrevica@latvijasmernieks.lv.

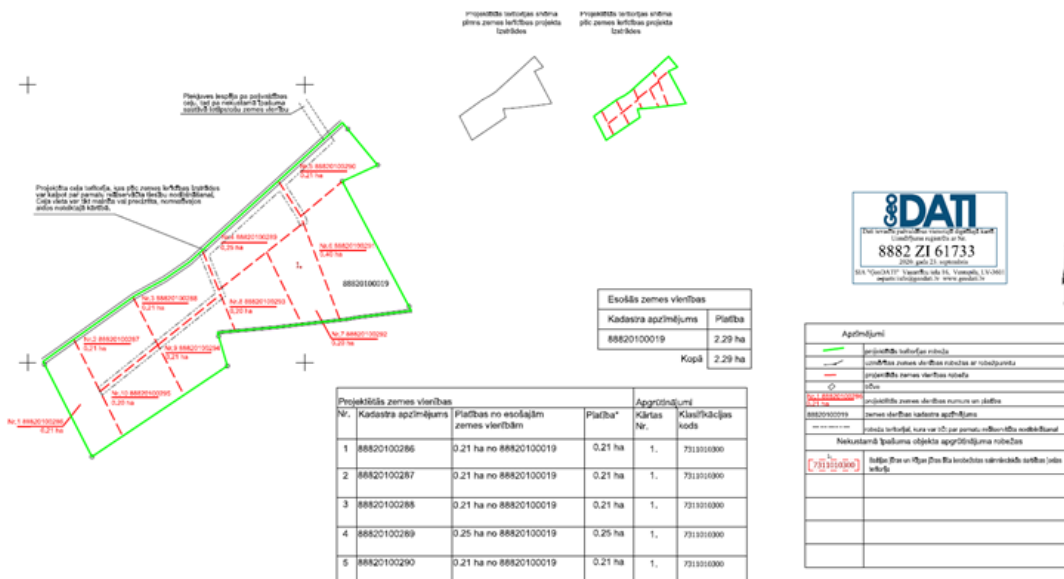
5. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Rojas novada domē, iesniedzot iesniegumu Rojas novada domē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, Rojas nov., LV – 3264.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārkliņa

“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Buku kāpas”, Rojas novads”

Nekustamā īpašuma „Buku kāpas”, Rojas novads, (kadastra Nr.8882 010 0019) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0019



Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Plašība
88820100019	2,29 ha
Kopā 2,29 ha	

Projektējamās zemes vienības		Apgrābējumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Plašība*	Klasifikācijas kods
1	88820100286	0,21 ha no 88820100019	1, 7311010300
2	88820100287	0,21 ha no 88820100019	1, 7311010300
3	88820100288	0,21 ha no 88820100019	1, 7311010300
4	88820100289	0,25 ha no 88820100019	1, 7311010300
5	88820100290	0,21 ha no 88820100019	1, 7311010300

Apzīmējumi	
	projektējamā ierīcības sistēma
	projektējamās zemes vienības robežas ar robežlīniju
	projektējamās zemes vienības robeža
	stabi
	projektējamās zemes vienības numurs un stabi
	zemes vienības sadaluma apzīmējums
	roboša ierīcība, kura veidojuma pamatā ir zemes vienības sadalījums
	Nekustamā īpašuma objektu apgrābējuma robežas
	stabi, kas veido īpašuma sadalījuma robežas ierīcības sistēmu

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 23. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 156

Par divu zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma Selgas iela 44, Roja, Rojas novadā

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/728, 09.10.2020.), kurā lūgts atļaut no nekustamā īpašuma Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0429) atdalīt zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947, piešķirot tai jaunu nosaukumu „Sudrabi” un atdalīt zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948, piešķirot tai jaunu nosaukumu „Jaunsudrabi”.

Rojas novada dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums Selgas iela 44, Roja, Rojas novads, (kadastra Nr. 8882 008 0429, kopplatība 10,2157 ha), sastāv no 4 (četrām) zemes vienībām:

- 1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947 (platība 3,5 ha);
- 2) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948 (platība 1,5 ha);
- 3) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 (platība 5,1 ha);
- 4) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0429 (platība 0,1157 ha);

2. Nekustamais īpašums pieder [...].

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamo īpašumu Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0429, kopplatība 10,2157 ha), no kopējā īpašuma:

- 3.1. atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947 (platība 3,5 ha) un piešķirt tai jaunu nosaukumu: „Sudrabi”, sadalīšanas mērķis: atdalīt un pēc tam atsavināt no līdzšinējā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947;
- 3.2. atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948 (platība 1,5 ha) un piešķirt tai jaunu nosaukumu: „Jaunsudrabi”, sadalīšanas mērķis: atdalīt un pēc tam atsavināt no līdzšinējā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948;

4. Pēc Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma visām 4 (četrām) zemes vienībām noteiktie zemes lietošanas mērķi atbilst zemes eksplikācijai un faktiskajiem

zemes lietošanas mērķiem, tāpēc nav nepieciešams tos mainīt, saglabājot esošos zemes lietošanas mērķus:

- paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949, 5,1 ha platībā saglabāt esošos zemes lietošanas mērķus:
 - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,7 ha platībā;
 - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 3,4 ha platībā;
- paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0429, 0,1157 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi:
 - “Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0,1157 ha platībā.
- atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947, 3,5 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi:
 - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3,5 ha platībā;
- atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948, 1,5 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi:
 - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,5 ha platībā.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju par to, kādas ir nekustamā īpašuma Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0429) eksplikācijas un izvērtējot lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Administratīvā procesa likuma” 67.panta piekto daļu, 84.pantu, 86.panta pirmo daļu, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” punktiem 16., 17.2., 18. un 36. punktu, „Zemes ierīcības likuma” 8.pantu, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14.pantu un Rojas novada teritorijas plānojumu.

Rojas novada dome nolemj:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā (kadastra Nr. 8882 008 0429, kopplatība 10,2157 ha), atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947 (3,5 ha platībā) un atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948 (1,5 ha platībā) (pievienots – pielikums Nr.12).

2. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947 piešķirt jaunu nosaukumu “Sudrabi” un atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948 piešķirt jaunu nosaukumu “Jaunsudrabi”.

3. Atdalītai vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947, 3,5 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 3,5 ha platībā.

4. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948, 1,5 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,5 ha platībā.

5. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949, 5,1 ha platībā saglabāt esošos zemes lietošanas mērķus:

□ „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM – kods 0101) 1,7 ha platībā;

□ “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM – kods 0201) 3,4 ha platībā.

6. Paliekošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0429, 0,1157 ha platībā saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi:

□ “Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM – kods 0601) 0,1157 ha platībā.

7. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūtīt iesnieguma iesniedzējam [..].

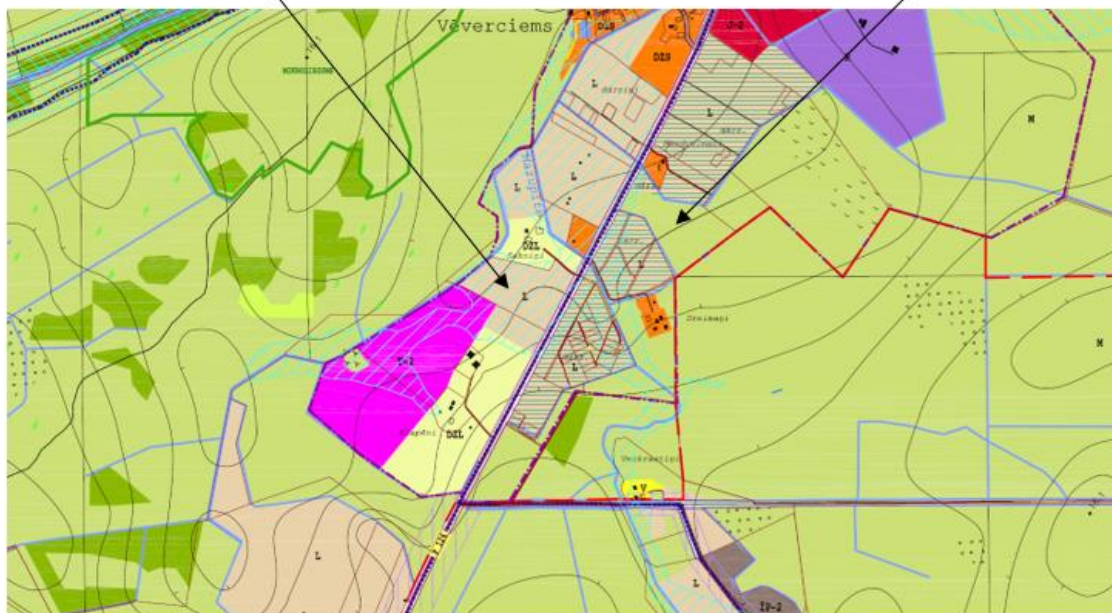
8. Lēmumu piecu dienu laikā pēc tā parakstīšanas elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai kurzeme@vzd.gov.lv.

9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa

Nekustamā īpašuma Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0947 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0948



*Plāns no „Rojas novada teritorijas plānotā / atļautā izmantošana”
(oriģināls mērogā 1:10 000)*

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 24. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 157

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam Selgas iela 44, Roja, Rojas novads

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/728, 09.10.2020.), ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamā īpašuma Selgas iela 44, Roja, Rojas novads, kadastra Nr.8882 008 0429 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 2 (divās) atsevišķās zemes vienībās, atdalot mežu no lauksaimniecībā izmantojamās zemes.

Rojas novada pašvaldība konstatē:

1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0429, sastāv no 4 (četrām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

- 1) 8882 008 0947, (platība 3,5 ha);
 - 2) 8882 008 0948, (platība 1,5 ha);
 - 3) 8882 008 0949, (platība 5,1 ha);
 - 4) 8882 008 0429, (platība 0,1157 ha);
2. Nekustamais īpašums pieder [...].

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamā īpašuma Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0429, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 divās atsevišķās zemes vienībās, saskaņā ar iesniegumam pievienoto sadales shēmu.

4. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 sadalīšanai, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, izstrādājams ierīcības projekts.

5. Rojas novada teritorijas plānojums (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) nosaka, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 funkcionālais zonējums ir Meži (M) un Lauku teritorijas un pļavas, mazdārziņi (L).

Pamatojoties uz minēto, Zemes ierīcības likuma 7. un 8.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2., 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"

Rojas novada dome nolemj:

Nekustamā īpašuma Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0429, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 sadalīšanai (platība 5,1 ha), saskaņā ar grafisko pielikumu (pievienots – pielikums Nr.13), izstrādājot zemes ierīcības projektu.

1. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pievienots – pielikums Nr.14).

2. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Rojas novada domē, iesniedzot iesniegumu Rojas novada domē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, Rojas nov., LV – 3264.

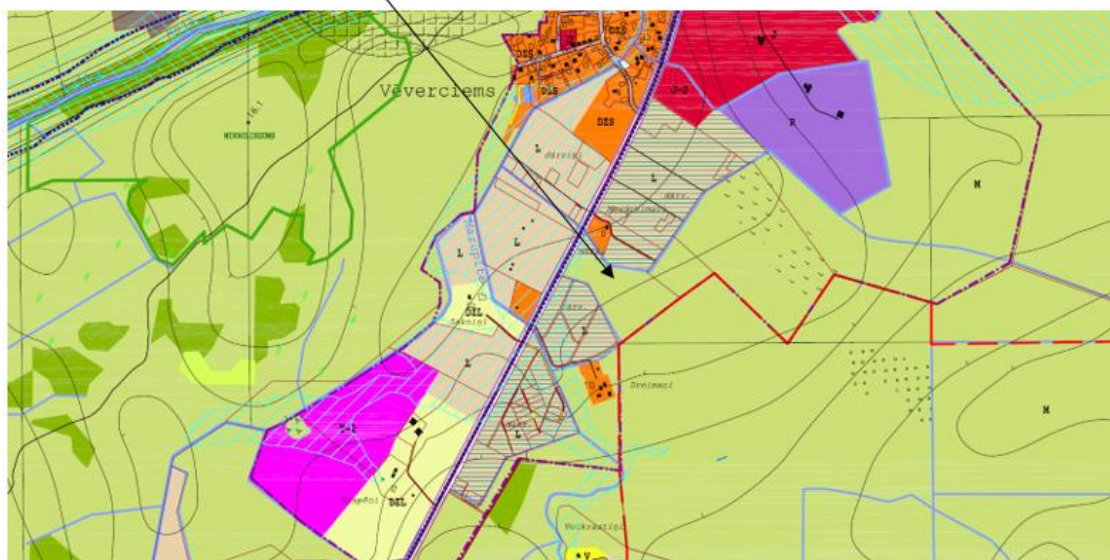
3. Lēmumu nosūtīt [..].

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa

“Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam Selgas iela 44, Roja, Rojas novads”

Nekustamā īpašuma Selgas ielā 44, Rojā, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 008 0429, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 sadalīšanas shēma.



Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa

1.PROJEKTA IZSTRĀDES MĒRĶIS

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 sadalīšana, saskaņā ar sadalīšanas shēmu (Pielikums Nr.1), jaunu zemes vienību izveidei.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 010 0066 sadalīšana, veicama atbilstoši Zemes ierīcības likuma, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, Rojas novada teritorijas plānojuma (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) prasībām.

2.PROJEKTA ROBEŽAS

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 0949 robežās.

3.PROJEKTA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

3.1. Grafiskā daļa izstrādājama uz situācijas plāna vai apgrūtinājuma plāna, kas savietots ar zemes robežu plānu.

3.2. Projektā norādāmi:

3.2.1. projektēto nekustamo īpašumu nosaukumi;

3.2.2.adresācijas objekti, to sastāvs un projektētās adreses, atbilstoši plānoto zemes vienību robežām un ēku funkcionālajai saistībai;

3.2.3.projektētie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un to pamēri;

3.2.4.piekļuves iespējas projektētām zemes vienībām.

3.3. Apstiprināšanai Rojas novada pašvaldībā iesniedzams projekts, arī pdf formātā, kuru zemes ierīkotājs parakstījis ar drošu elektronisko parakstu, apliecinot, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem zemes ierīcības jomā.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa



ROJAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264

Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

LĒMUMS

(Protokols Nr. 13, 25. punkts)

Rojā

20.10.2020.

Nr. 158

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam “Birznieki”, Rude, Rojas novads

Rojas novada domē saņemts [...] iesniegums (reģistrēts Nr.3-10/732, 12.10.2020.), ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamā īpašuma “Birznieki”, Rude, Rojas novads, kadastra Nr.8882 007 0294, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 2 (divās) atsevišķās zemes vienībās un atdalītajam zemes gabalam piešķirt jaunu nosaukumu un adresi: “Rudes upmalas”, Rude, Rojas novads, LV-3264.

Rojas novada pašvaldība konstatē:

1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Birznieki”, Rudē, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 007 0294, sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8882 007 0294, 6,92 ha platībā.

2. Nekustamais īpašums pieder [...].

3. Prasītājs vēlas sadalīt nekustamā īpašuma “Birznieki”, Rudē, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 007 0294, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 divās atsevišķās zemes vienībās, saskaņā ar iesniegumam pievienoto sadales shēmu, atdalītajam zemes gabalam piešķirot jaunu nosaukumu un adresi: “Rudes upmalas”, Rude, Rojas novads, LV-3264.

4. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 sadalīšanai, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3.punktu, izstrādājams ierīcības projekts.

5. Rojas novada teritorijas plānojums (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) nosaka, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 funkcionālais zonējums ir Savrupmāju un mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzS), Retināta dzīvojamā apbūve lauku ainavā (DzL) un Lauku teritorijas un pļavas, mazdārziņi (L).

Pamatojoties uz minēto, Zemes ierīcības likuma 7. un 8.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2., 13., 14.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”

Rojas novada dome nolemj:

Nekustamā īpašuma "Bīrznieki", Rudē, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 007 0294, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 sadalīšanai (platība 6,92 ha), saskaņā ar grafisko pielikumu (pievienots – pielikums Nr.15), izstrādājot zemes ierīcības projektu.

1. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pievienots – pielikums Nr.16).

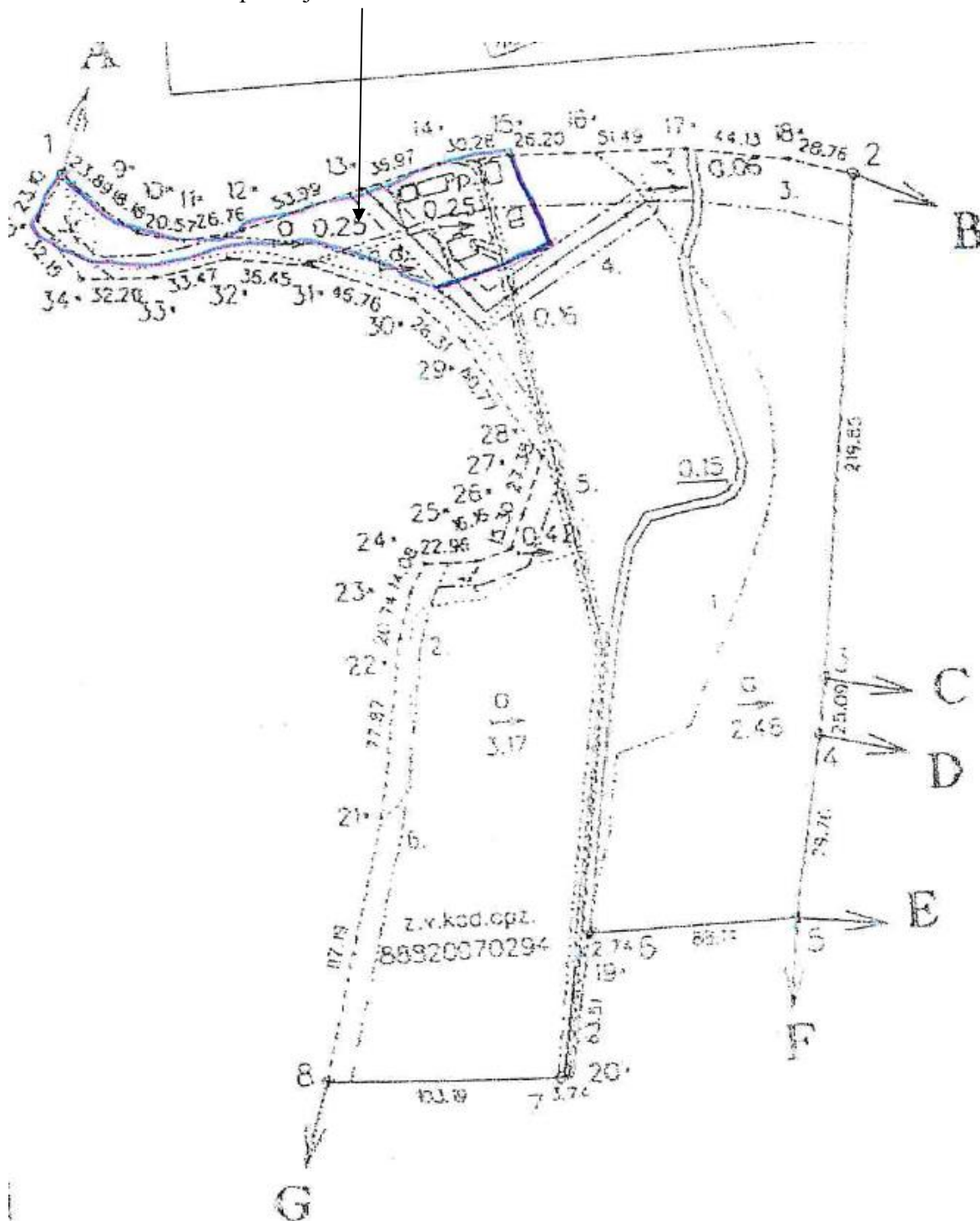
2. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Rojas novada domē, iesniedzot iesniegumu Rojas novada domē, Zvejnieku ielā 3, Rojā, Rojas nov., LV – 3264.

3. Lēmumu nosūtīt [..].

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārcliņa

Nekustamā īpašuma “Birznieki”, Rudē, Rojas novadā, kadastra Nr.8882 007 0294, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 sadalīšanas shēma.



Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa

1.PROJEKTA IZSTRĀDES MĒRĶIS

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 sadalīšana, saskaņā ar sadalīšanas shēmu (Pielikums Nr.1), jaunu zemes vienību izveidei.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 sadalīšana, veicama atbilstoši Zemes ierīcības likuma, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", Rojas novada teritorijas plānojuma (apstiprināts Rojas novada domes sēdē 20.09.2011.gada 13.prot. 17.punkts, saistošie noteikumi Nr. 22/2011 stājas spēkā ar 04.10.2011.) prasībām.

2.PROJEKTA ROBEŽAS

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 007 0294 robežas.

3.PROJEKTA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

3.1. Grafiskā daļa izstrādājama uz situācijas plāna vai apgrūtinājuma plāna, kas savietots ar zemes robežu plānu.

3.2. Projektā norādāmi:

3.2.1. projektēto nekustamo īpašumu nosaukumi;

3.2.2.adresācijas objekti, to sastāvs un projektētās adreses, atbilstoši plānoto zemes vienību robežām un ēku funkcionālajai saistībai;

3.2.3.projektētie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un to pamēri;

3.2.4.piekļuves iespējas projektētām zemes vienībām.

3.3. Apstiprināšanai Rojas novada pašvaldībā iesniedzams projekts, arī pdf formātā, kuru zemes ierīkotājs parakstījis ar drošu elektronisko parakstu, apliecinot, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem zemes ierīcības jomā.

Domes priekšsēdētāja

Eva Kārklīņa